

Шановні проєктувальники та представники ОСББ,

Це є тестова версія файлу для заповнення Чек-листа. Файл знаходиться у дослідній експлуатації. Якщо ви маєте зауваження або пропозиції, будь ласка, напишіть нам: info@eefund.org.ua

ЧЕК ЛИСТ САМОПЕРЕВІРКИ ПРОЕКТУВАЛЬНИКІВ

У ВІДПОВІДНОСТІ ДО ПАКЕТУ ЗАХОДІВ "Б" ПРОГРАМИ ПІДТРИМКИ ЕНЕРГОМОДЕРНІЗАЦІЇ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ «ЕНЕРГОДІМ»

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку:

ОСББ " _____ ", _____

(Найменування ОСББ, адреса будинку)

1. ПЕРЕЛІК ЗАПРОЕКТОВАНИХ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНИХ ЗАХОДІВ ДО ПАКЕТУ ЗАХОДІВ “[Б]”*

У даному розділі для кожного заходу слід зробити відповідні позначки щодо його подальшого впровадження. Усі коментарі, що пояснюють суть заходів, обраних для впровадження, слід подавати у розділі 2. Опис підстави виключення заходу обрати з випадуючого списку.

4.1. Обов'язкові заходи

№	Назва заходу	Рішення** про впровадження заходу (ТАК/НІ)	Чи виконана допустима підстава виключення заходів з переліку обов'язкових (ТАК/НІ)	Опис підстави виключення заходу (оберіть з випадуючого списку)
Для будинків із централізованим опаленням:				
4.1.1	Встановлення вузла комерційного обліку теплової енергії	<input type="text" value="НІ"/>	<input type="text" value="НІ"/>	
4.1.2	Встановлення або модернізація індивідуального теплового пункту (ІТП)	<input type="text" value="НІ"/>	<input type="text" value="НІ"/>	
Для будинків з автономним опаленням:				
4.1.3	Заміна або модернізація загальнобудинкового котла або/та допоміжного обладнання (наприклад, насосів, систем автоматичного регулювання тощо)	<input type="text" value="НІ"/>	<input type="text" value="НІ"/>	
Незалежно від типу системи опалення (крім індивідуального опалення):				
4.1.4	Теплоізоляція або/та заміна трубопроводів системи внутрішнього теплопостачання в неопалювальних приміщеннях	<input type="text" value="НІ"/>	<input type="text" value="НІ"/>	
4.1.5	Теплоізоляція або/та заміна трубопроводів системи гарячого водопостачання в неопалювальних приміщеннях	<input type="text" value="НІ"/>	<input type="text" value="НІ"/>	
4.1.6	Гідравлічне балансування системи опалення шляхом встановлення автоматичних (балансувальних) клапанів	<input type="text" value="НІ"/>	<input type="text" value="НІ"/>	
4.1.7	Комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування зовнішніх стін	<input type="text" value="НІ"/>	<input type="text" value="НІ"/>	
4.1.8	Комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування опалювальних та неопалювальних горіщ (технічних поверхів) та дахів	<input type="text" value="НІ"/>	<input type="text" value="НІ"/>	

4.1.9	Комплексу робіт із теплоізоляції та улаштування плит перекриття підвалу	<input type="text" value="НІ"/>	<input type="text" value="НІ"/>	
4.1.10	Заміна або ремонт зовнішніх дверей або/та облаштування тамбурів зовнішнього входу	<input type="text" value="НІ"/>	<input type="text" value="НІ"/>	

4.1.11	Заміна або ремонт блоків віконних або/та блоків балконних дверних у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі	<input type="text" value="НІ"/>	<input type="text" value="НІ"/>	
--------	--	---------------------------------	---------------------------------	--

* Допускається передбачати часткове виконання заходів, якщо:

- інженерна система децентралізована та зміна її технічних характеристик не впливає на інших споживачів будинку (наприклад встановлення рекуператорів);
- зміна характеристик елементу централізованої інженерної системи не змінює її характеристики в цілому (наприклад заміна опалювальних приладів на прилади з аналогічною чи розрахунковою потужністю);
- окремі елементи в розрізі обов'язкових заходів підпадають під допустимі підстави виключення обов'язкових заходів (наприклад часткова теплоізоляція трубопроводів, заміна вікон/зовнішніх дверей в місцях загального користування) або окремі елементи огорожувальних конструкцій підпадають під дію охорони об'єктів та/або пам'яток культурної спадщини згідно з Законом України «Про охорону культурної спадщини»;
- заміна окремих елементів в розрізі додаткових заходів недоцільна на розсуд енергоаудитора/Заявника (наприклад часткова заміна вікон в квартирах, модернізація системи освітлення).

** Обов'язкові заходи виключаються зі складу проекту тільки за виконання умов зазначених у допустимих підставах виключення заходів з переліку обов'язкових відповідно до Додатку 5 цієї Програми. ОСББ може прийняти рішення про впровадження такого(их) заходів навіть при виконанні зазначених умов. Про таке рішення ОСББ має бути зроблено відповідний запис у колонці «Опис підстави виключення заходу».

4.2Б. Додаткові заходи для Пакету заходів «Б»

№	Назва заходу	Рішення про впровадження заходу (ТАК/НІ)
4.2Б.1	Комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування зовнішніх стін нижче рівня ґрунту	<input type="text" value="НІ"/>
4.2Б.2	Модернізація системи гарячого водопостачання	<input type="text" value="НІ"/>
4.2Б.3	Заміна або/та теплоізоляція трубопроводів системи опалення або/та приладів водяної системи опалення у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі	<input type="text" value="НІ"/>
4.2Б.4	Заміна або/та теплоізоляція трубопроводів системи опалення або/та приладів водяної системи опалення у квартирах	<input type="text" value="НІ"/>
4.2Б.5	Встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії на потреби опалення або/та приладів - розподілювачів теплової енергії у квартирах	<input type="text" value="НІ"/>
4.2Б.6	Встановлення автоматичних регуляторів температури повітря у приміщеннях на опалювальних приладах водяної системи опалення у квартирах або/та у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі	<input type="text" value="НІ"/>
4.2Б.7	Заміна або ремонт блоків віконних або/та блоків балконних дверних у квартирах, утеплення і скління наявних балконів і лоджій	<input type="text" value="НІ"/>
4.2Б.8	Комплекс робіт із модернізації та облаштування системи освітлення у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі	<input type="text" value="НІ"/>
4.2Б.9	Комплекс робіт із модернізації та облаштування системи вентиляції з встановленням рекуператорів	<input type="text" value="НІ"/>
4.2Б.10	Інші типи модернізації системи внутрішнього тепlopостачання	<input type="text" value="НІ"/>

2. ВИМОГИ ДО ОБЛАДНАННЯ ТА МАТЕРІАЛІВ ДОТРИМАНІ?

ВИМОГИ ФОНДУ:	ЧИ ВИКОНУЄ ТЬСЯ ВИМОГА?	ПІДТВЕРДЖЕННЯ: (вказати НД або сторінки ПД для перевірки відповідності вимогам Фонду - відділом верифікації ТО)
----------------------	--	---

3.ЗАГАЛЬНІ ВИМОГИ ДОТРИМАНІ?

<i>3.1 Експертиза проведена експертною організацією, що відповідає визначеним критеріям відповідно до Наказу Мінрегіону від 15 серпня 2017 року №204?</i>	<input type="checkbox"/>	
<i>3.2 Звіт (висновок) експертної організації не містить інформацію про допущені помилки та/або недотримання технічних вимог?</i>	<input type="checkbox"/>	
<i>3.3 Чи відповідає назва проекту в експертному висновку та в проектній документації один одному?</i>	<input type="checkbox"/>	
<i>3.4 Чи співпадають суми, наведені в Зведеному кошторисному розрахунку, експертному висновку та електронній версії кошторисної документації, один одному?</i>	<input type="checkbox"/>	

4. ФІНАНСОВИЙ ПЛАН РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЕКТУ

№	Стаття витрат	Оцінка вартості, грн. з ПДВ	Розмір відшкодування за умовами Програми підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ», %
1	2	3	4
8.1	Проведення енергоаудиту		70
8.2	Розробка проектної документації та її експертиза		70
8.3	Будівельні роботи		50*
8.4	Технічний та авторський нагляд		70
8.5	Сертифікація енергоефективності після реалізації проекту		70
8.6	Обстеження інженерних систем будівлі, на яких здійснено заходи із забезпечення (підвищення рівня) енергетичної ефективності		70
8.7	Всього	0.00	X

* Для перших 500 заявок розмір гранту становить 70%.

Інженер - проектувальник:

(ПІБ, кваліфікаційний сертифікат інженера-проектувальника)

(підпис) (МП)

Голова правління ОСББ:

(ПІБ)

(підпис) (МП)