| 1. **Листок письмового опитування співвласника,**
2. **який не голосував на загальних зборах Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку “Трудар”,**
3. **які відбулися “30” листопада 2020 року**
 |
| --- |
| 1. Адреса будинку: **м. Київ, проспект Науки, 212**
2. Номер квартири або нежитлового приміщення: **2**
3. Загальна площа квартири або нежитлового приміщення: **60** м.кв.
4. Прізвище, ім’я, по батькові співвласника: **Петренко Петро Петрович**
5. Документ, що підтверджує право власності на квартиру або нежитлове приміщення: **Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 127896790 від “30” січня 2020 року.**
6. Прізвище, ім’я, по батькові представника та документ, що надає повноваження на голосування від імені співвласника: **--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**.
 |
| 1. **Питання порядку денного,**
2. **пропозиція**
 | 1. **Результат голосування ("за"/ "проти")**
 | 1. **Прізвище, ініціали, підпис співвласника (представника)**
 |
| 1. **Питання порядку денного:**
2. 2. Проведення попереднього енергетичного аудиту з метою участі у Програмі підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» ДУ «Фонд енергоефективності», для впровадження заходів з енергоефективності у багатоквартирному будинку.
3. **Пропозиція:**

Провести попередній енергетичний аудит з метою участі у Програмі підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» ДУ «Фонд енергоефективності», для впровадження заходів з енергоефективності у багатоквартирному будинку ОСББ «Трудар» згідно з проектною документацією, що буде розроблена в рамках участі в Програмі з метою отримання часткового відшкодування вартості витрат, пов’язаних із здійсненням Заходів з енергоефективності (отримання Гранту). |  |  |
| 1. **Питання порядку денного:**
2. 3. Укладання (попереднє (до укладення) погодження умов) договору на проведення енергетичного аудиту.
3. **Пропозиція:**
4. Укласти з Товариством з обмеженою відповідальністю "Цивілсільміськбуд" (код ЄДРПОУ 12345678) договір на проведення енергетичного аудиту на таких умовах:
	* максимальна ціна договору: 20 520,00 гривень (двадцять тисяч п’ятсот двадцять гривень нуль копійок);
	* перелік послуг: проведення енергетичного аудиту із складанням сертифікату енергетичної ефективності будівлі та Рекомендаційного звіту, що містить Опис проекту за формою та згідно з вимогами Порядку дій учасників Програми підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» ДУ «Фонд енергоефективності», та за потреби, внесення змін до такого Опису проекту;
	* строк надання послуг: початок – не пізніше 10 грудня 2020 року, завершення – не пізніше 31 грудня 2020 року,
	* умови оплати: аванс – 50% ціни договору, післяплата після прийняття результатів наданих послуг – 50% ціни договору.
5. Доручити правлінню Об'єднання визначити інші умови вищезазначеного договору на проведення енергетичного аудиту на власний розсуд.
 |  |  |
| 1. **Питання порядку денного:**
2. 4. Про створення в Об'єднанні цільового фонду заходів з енергоефективності, затвердження його кошторису доходів і витрат.
3. **Пропозиція:**
* Створити в Об’єднанні цільовий фонд заходів з енергоефективності;
* Затвердити кошторис доходів і витрат цільового фонду заходів з енергоефективності у запропонованій правлінням Об’єднання редакції (додається), у тому числі: доходи – 20 520,00 гривень (двадцять тисяч п’ятсот двадцять гривень нуль копійок), видатки – 20 520,00 гривень (двадцять тисяч п’ятсот двадцять гривень нуль копійок).
 |  |  |
| 1. **Питання порядку денного:**
2. 5. Про визначення розміру та порядку сплати внеску співвласників до цільового фонду заходів з енергоефективності.
3. **Пропозиція:**
4. Запровадити внесок співвласників до цільового фонду заходів з енергоефективності та визначити його розмір: 3,80 гривень (три гривні вісімдесят копійок) з 1 м2 площі приміщення, що належить співвласникові;
5. Розстрочити сплату внеску співвласників до цільового фонду заходів з енергоефективності на 4 (чотири) місяці;
6. Встановити, що внесок до цільового фонду заходів з енергоефективності сплачується кожним співвласником відповідно до загальної площі приміщень, що йому належать на праві власності в будинку Об’єднання, рівними частинами щомісячно не пізніше “15” числа поточного місяця, починаючи з грудня місяця 2020 року, на поточний рахунок Об’єднання, визначений правлінням Об’єднання.
 |  |  |
| 1. **Питання порядку денного:**

6. Надання доручень у зв’язку з прийнятими Зборами рішеннями.1. **Пропозиція:**

Уповноважити голову правління Об'єднання на вчинення всіх дій, необхідних для реалізації прийнятих цими Зборами рішень, в тому числі підписати від імені Об'єднання зазначений вище договір на проведення енергетичного аудиту, на умовах, визначених цими Зборами та правлінням Об'єднання. |  |  |