

ОГОЛОШЕННЯ

про прийняття нової редакції Програми «ВідновиДІМ» та невід'ємних додатків до неї

Повідомляємо, що 21 вересня 2023 року Наглядова рада Фонду прийняла рішення про викладення в новій редакції Програми «ВідновиДІМ» (далі - Програма), затвердженої рішенням Наглядової ради від 17 листопада 2022 року, та таких її невід'ємних додатків:

- Додаток 1 «Перелік документів ОСББ в межах участі в Програмі «ВідновиДІМ» та порядок їх подання» (далі - Додаток 1) та Додаток А до Додатку 1 «Анкета підрядника, з яким ОСББ укладає договір для отримання фінансування Фонду за Програмою «ВідновиДІМ»»;
- Додаток 2 «Деталізований перелік Прийнятних заходів та їх граничних вартостей»;
- Додаток 3 «Вимоги до будівельних компаній та інших підрядників, з якими ОСББ можуть укладати договори для одержання фінансування Фонду за Програмою «ВідновиДІМ»»;
- Додаток 4 «Умови Грантового договору».

Нові редакції документів **вступають в дію 25 вересня 2023 року**, але не раніше наступного дня після публікації цього оголошення на Вебсайті Фонду. При цьому нові редакції документів також поширюють свою дію на тих Бенефіціарів, чії Заявки були подані до Фонду, але ще не були схвалені Фондом на момент вступу в дію змін до Програми, прийнятих відповідно до рішення Наглядової ради Фонду від 21 вересня 2023 року.

Крім того, Наглядовою радою прийнято рішення поширити дію Програми на всю територію України, крім тимчасово окупованих територій і територій активних бойових дій (включаючи території активних бойових дій, на яких функціонують державні електронні інформаційні ресурси), а також населених пунктів, на території яких органи державної влади України тимчасово не здійснюють свої повноваження, та населених пунктів, що розташовані на лінії розмежування, перелік яких встановлюється у передбаченому чинним законодавством України порядку.

Зміни до вказаних вище документів Програми спрямовані на:

1. Запровадження нових граничних питомих вартостей для будівельних робіт щодо дахів/покриття будинків (додатково дивитись Додаток 2 до Програми «Деталізований перелік Прийнятних заходів та їх граничних вартостей»).

Встановлено, що зміни до Програми в цій частині не поширюються на Проекти ОСББ:

- чії Заявки на отримання Гранту (Заявки №1) були схвалені до вступу в дію змін до Програми «ВідновиДІМ» (нові граничні питомі вартості також не будуть застосовуватись під час розгляду Заявок про Завершення робіт (Заявок №2), поданих цими ОСББ);

- чії Заявки про Завершення робіт (Заявки №2) подані та ще не схвалені Фондом на момент вступу в дію змін до Програми «ВідновиДІМ».

2. Запровадження нової вимоги подання Бенефіціарами Витягу з Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації (додатково дивитись Додаток 1 до Програми «Перелік документів ОСББ в межах участі в Програмі «ВідновиДІМ» та порядок їх подання»).

3. Узгодження норм Програми з новим порядком прийняття рішень органами управління ОСББ щодо відновлення пошкоджених будинків у зв'язку з внесенням змін до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» (додатково дивитись Додаток 1 до Програми «Перелік документів ОСББ в межах участі в Програмі «ВідновиДІМ» та порядок їх подання»).

4. Уточнення вимог Фонду до будівельних компаній та інших підрядників, з якими ОСББ можуть укласти договори для одержання фінансування Фонду за Програмою, в зв'язку з чим також оновлено форму Анкети підрядника (додатково дивитись Додаток 3 до Програми «Вимоги до будівельних компаній та інших підрядників, з якими ОСББ можуть укласти договори для одержання фінансування Фонду за Програмою «ВідновиДІМ»» та Додаток А до Додатку 1 «Анкета підрядника, з яким ОСББ укладає договір для отримання фінансування Фонду за Програмою «ВідновиДІМ»»).