

## **ОГОЛОШЕННЯ**

### **про прийняття нової редакції Програми «ВідновиДІМ» та невід'ємних додатків до неї**

Повідомляємо, що 21 грудня 2023 року Наглядова рада Фонду прийняла рішення про викладення в новій редакції Програми «ВідновиДІМ» (далі - Програма), затвердженої рішенням Наглядової ради від 17 листопада 2022 року, та таких її невід'ємних додатків:

- Додаток А до Додатку 1 Програми «ВідновиДІМ» «Анкета підрядника, з яким ОСББ укладає договір для отримання фінансування Фонду за Програмою «ВідновиДІМ»»;
- Додаток 2 «Деталізований перелік Прийнятних заходів та їх граничних вартостей»;
- Додаток 3 «Вимоги до будівельних компаній та інших підрядників, з якими ОСББ можуть укласти договори для одержання фінансування Фонду за Програмою «ВідновиДІМ»»;
- Додаток 4 «Умови Грантового договору».

Нові редакції документів **вступають в дію 23 грудня 2023 року**, але не раніше наступного дня після публікації та цього оголошення на Вебсайті Фонду. При цьому нові редакції документів також поширюють свою дію на тих Бенефіціарів, чії Заявки були подані до Фонду, але ще не були схвалені Фондом на момент вступу в дію змін до Програми, прийнятих відповідно до рішення Наглядової ради Фонду від 21 грудня 2023 року.

Зміни до вказаних вище документів Програми спрямовані на:

1. Розширення переліку Прийнятних заходів, на які можна отримати фінансування за Програмою, а саме додано:
  - ремонтно-відновлювальні роботи внутрішнього опорядження в місцях загального користування (під'їздах);
  - влаштування засобів безперешкодного доступу для маломобільних груп населення (пандусів та або підйомників).

(Додатково дивись Додаток 2 до Програми «Деталізований перелік Прийнятних заходів та їх граничних вартостей»).

2. Збільшення граничної суми Гранту до 7,9 млн грн.
3. Надання можливості повторної участі в Програмі в разі:
  - повторного пошкодження будинку ОСББ або
  - розширення переліку Прийнятних заходів, які не були впроваджені за раніше реалізованим Проектом.

**ЗВЕРТАЄМО УВАГУ:** сума раніше виплаченого та нового Гранту не може перевищувати граничну суму Гранту. Бенефіціар може подати нову Заявку на отримання Гранту (Заявку №1) з метою повторної участі після схвалення Заявки про завершення робіт (Заявки №2) за раніше реалізованим Проектом.

4. Уточнення вимог Фонду до будівельних компаній та інших підрядників, з якими ОСББ можуть укласти договори для одержання фінансування Фонду за Програмою, а саме: передбачено, що Фонд може прийняти рішення про невідповідність підрядника, якщо у нього були неодноразові зауваження до актів приймання виконаних будівельних робіт, складених підрядником / пов'язаними з ним особами\* з різними Бенефіціарами, які містили недостовірну інформацію, що може свідчити про намір введення Фонду в оману для отримання фінансової або іншої вигоди.

\*Під «пов'язаними особами» тут мається на увазі зв'язок через кінцевих бенефіціарних власників, керівників, а також інших працівників на управлінських (менеджерських) посадах.

**ВАЖЛИВО:** Бенефіціар перед поданням Заявки на отримання Гранту (Заявки №1) має право звернутись до Фонду з проханням перевірити підрядника на відповідність вказаній новій вимозі та іншим вимогам, наведеним в Додатку 3 до Програми.

**ЗВЕРНІТЬ УВАГУ:** в зв'язку зі змінами оновлено форму Анкети підрядника (Додаток А до Додатку 1 Програми «ВідновиДІМ»).

5. Отримання підтвердження від Бенефіціара, що співвласники Бенефіціара не отримували компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги “єВідновлення”, на ті ж будівельні роботи, акти за якими додаються до цієї Заявки.

**ЗВЕРНІТЬ УВАГУ:** в зв'язку зі змінами оновлено форму Заявки про звершення робіт (Заявки №2) (Додаток 2 до Додатку 4 Програми «ВідновиДІМ» «Умови Грантового договору»).

**При цьому,** Бенефіціарам дозволено до 31.12.2023 включно подавати Анкету підрядника, з яким ОСББ укладає договір для отримання фінансування Фонду за Програмою «ВідновиДІМ», та Заявку про завершення робіт (Заявку №2) за формою, закріпленою попередньою редакцією Програми «ВідновиДІМ» від 21.09.2023.