

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № __
зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою:
_____ обл., _____ р-н, м. _____, вул. _____, буд. _____,
в якому діє житлово-будівельний кооператив «_____» (код ЄДРПОУ –
_____), проведених «__» _____ 202_ року

м. _____ «__» _____ 202_ року

Збори співвласників багатоквартирного будинку, в якому діє житлово-будівельний кооператив «_____» (далі – ЖБК), проводяться за адресою: місто _____, _____ району, _____ області, вулиця _____, будинок _____.

Збори розпочато о __ годині __ хвилин.

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку – ____ осіб (100%).

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку – ____ м² (100%).

У голосуванні на зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості ____ осіб, яким належать квартири та нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею ____ м², що становить ____% голосів усіх співвласників.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості ____ осіб, яким належать квартири та нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею ____ м², що становить ____% голосів усіх співвласників.

Разом у голосуванні на зборах та в письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості ____ осіб, яким належать квартири та нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею ____ м², що становить ____% голосів усіх співвласників.

Відповідно до Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» кількість голосів, що належить кожному співвласнику, визначається пропорційно до частки загальної площі квартир та нежитлових приміщень, що перебувають у його власності.

Збори скликані ініціативною групою.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

(...)

2. Про прийняття рішення щодо встановлення в багатоквартирному будинку за адресою: _____ обладнання для вироблення електроенергії з відновлювальних джерел енергії та участь в Програмі «ГрінДІМ» державної установи «Фонд енергоефективності».¹

(...)

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

¹ В порядку денному відтворюється лише необхідний пункт (пункти), при цьому порядкові номери пунктів зазначаються без змін.

Голова Правління _____ / _____ /
(підпис) ПІБ

(з урахуванням голосів, поданих на зборах, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування)

(...)

СЛУХАЛИ з другого питання порядку денного:

Голову зборів _____, яка повідомила (який повідомив), що з метою впровадження заходів з енергоефективності, здійснення яких забезпечує зменшення споживання енергетичних ресурсів, зокрема заходів, спрямованих на збільшення частки енергії, виробленої з відновлюваних джерел енергії, в будинку за адресою: _____ обл., _____ р-н, м. _____, вул. _____, буд. _____, доцільно встановити _____².

У зв'язку з цим, голова зборів запропонувала (запропонував) співвласникам прийняти рішення про здійснення необхідних ремонтних (будівельних) робіт для встановлення цього обладнання у вказаному будинку та взяти участі в Програмі «ГрінДІМ» державної установи «Фонд енергоефективності» з метою отримання гранту на часткове відшкодування вартості обладнання, для чого необхідно зібрати документи, подати відповідну заявку та приєднатись до Грантового договору, умови якого опубліковані на сайті установи.

ПІДСУМКИ ГОЛОСУВАННЯ з другого питання порядку денного:³

«за» ___ співвласників, загальна площа квартир та нежитлових приміщень яких становить ___ м², що складає ___% голосів усіх співвласників;

«проти» ___ співвласників, загальна площа квартир та нежитлових приміщень яких становить ___ м², що складає ___% голосів усіх співвласників.

ВИРІШИЛИ з другого питання порядку денного:

1) Прийняти рішення про здійснення необхідних ремонтних (будівельних) робіт для встановлення _____⁵ в будинку за адресою: _____ обл., _____ р-н, м. _____, вул. _____, буд. _____, в якому діє ЖБК «_____».

2) Взяти участь у Програмі «ГрінДІМ» державної установи «Фонд енергоефективності» з метою отримання гранту на часткове відшкодування вартості вказаного вище обладнання та інших матеріалів/робіт/послуг в порядку, на умовах та в межах, що будуть визначені Програмою «ГрінДІМ».

3) Погодитись на Умови Грантового договору, що є невід'ємною частиною Програми «ГрінДІМ», та приєднатись до них.

4) Надати повноваження ЖБК «_____», в особі голови Правління, діяти в якості представника інтересів співвласників багатоквартирного будинку під час участі в Програмі «ГрінДІМ», зокрема придбати у спільну сумісну власність співвласників вказане вище обладнання, для чого йому надається право на вчинення всіх необхідних для цього дій, в тому числі для участі в Програмі «ГрінДІМ».

(...)

Всі питання порядку денного зборів розглянуті та по ним прийняті рішення.

² Вказати обладнання, яке має бути встановлене: тепловий насос та/або сонячна електростанція.

³ Рішення на зборах співвласників багатоквартирного будинку вважається прийнятим, якщо за нього проголосувало 75% загальної кількості всіх співвласників, оскільки необхідно прийняти рішення про ремонт спільного майна будинку.

Голова Правління _____ / _____ /
(підпис) ПІБ

Зауваження до процедури скликання та проведення зборів у присутніх відсутні.
Збори оголошено закритими о ___ годині ___ хвилин.

Додатки:

1. Результати поіменного голосування на зборах;
2. Листки письмового опитування.

Голова зборів _____ (підпис) / _____ /
(власноручний підпис не проставляється)
ПІБ

Витяг з протоколу №___ зборів співвласників багатоквартирного будинку, у якому діє ЖБК «_____» від _____ 202_ року відповідає оригіналу.

Голова Правління _____ / _____ /
(підпис) *ПІБ*

Дата складання витягу _____ Відбиток печатки (в разі її використання)

Голова Правління _____ / _____ /
(підпис) *ПІБ*