

ОГОЛОШЕННЯ

про прийняття нової редакції деяких документів Програми підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ»

Повідомляємо, що 29 липня 2024 року Наглядова рада Фонду прийняла рішення про викладення в новій редакції основної частини Програми підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» (далі - Програма), затвердженої рішенням Наглядової ради від 16 серпня 2019 року, доповнивши її Додатком №5 «Особливості участі в Програмі за умови реалізації Заходів з енергоефективності, що входять до Пакету заходів «Б» (Комплексний)». Також викладено в новій редакції Умови Грантового договору у відповідності до положень Додатків №4 та №5 до Програми та Порядок дій учасників Програми підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ».

Решту документів, що є невід'ємними додатками до Програми, залишено без змін.

Зміни до вказаних вище документів Програми спрямовані на відновлення права подання Заявки на Участь з метою реалізації Проекту, який складається з визначених нижче обов'язкових (одного або декількох, відповідно до рішення співвласників) та необов'язкових Заходів з енергоефективності, що входять до Пакету заходів «Б» (Комплексний):

- Комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування зовнішніх стін – обов'язковий Захід;
- Комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування опалюваних та неопалюваних горіщ (технічних поверхів) та дахів – обов'язковий Захід;
- Заміна або ремонт блоків віконних або/та блоків балконних дверних у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі – необов'язковий Захід;
- Заміна або ремонт зовнішніх дверей або/та облаштування тамбурів зовнішнього входу – необов'язковий Захід.

Участь в Програмі за умовами Додатку №5 є можливою для будинків, в яких реалізовані обов'язкові Заходи з енергоефективності за пакетом «А» або вони виключені енергоаудитором за обґрунтованих підстав, наведених в Додатку 5 до Порядку дій учасників Програми.

Реалізація цього Проекту відбуватиметься відповідно до особливостей, визначених Додатком №5 до Програми. Ключові з них:

1. Грант надається лише на такі Прийнятні заходи як: проведення попереднього Енергетичного аудиту; розробку Проектної документації та її експертизу (в тому числі обстеження об'єкта (будівлі)); сертифікацію енергетичної ефективності після реалізації Проекту; послуги з технічного та авторського нагляду; послуги з супроводу Проекту (Прийнятні Заходи з підготовки та

- реалізації Проекту); впровадження Заходів з енергоефективності, що включає вартість робіт (послуг), обладнання та матеріалів, перелік яких наведено в пункті 1 цього Додатку (Прийнятні Заходи з будівельних робіт).
2. Строк реалізації Проекту становить 9 місяців з Дати Приєднання з можливістю продовження не більше ніж на 6 місяців.
 3. Сума Гранту на всі Прийнятні витрати за Проектом не може перевищувати 10 000 000 (десять мільйонів) гривень, з яких: сума часткового відшкодування Прийнятних витрат на проведення попереднього Енергетичного аудиту не може перевищувати 15 000 гривень; розробку Проектної документації та її Експертизи (в тому числі обстеження об'єкта (будівлі)) не може перевищувати 100 000 (сто тисяч) гривень; сертифікацію енергетичної ефективності після реалізації Проекту не може перевищувати 15 000 (п'ятнадцять тисяч) гривень; послуги з супроводу Проекту не може перевищувати 30 000 (тридцять тисяч) гривень.
 4. Виплата Гранту здійснюється одним траншем та виплачується після схвалення Фондом Заявки №4 (Заявки на Верифікацію).
 5. В разі потреби Бенефіціари можуть отримати Аванс Гранту, який виплачується у розмірі не більше 30% від вартості Прийнятних витрат на будівельні роботи (прямих та загальнопромислових витрат, прибутку, коштів на покриття адміністративних витрат будівельних організацій, витрат на придбання та доставку устаткування на будову та податку на додану вартість), але в будь-якому випадку не більше 4,2 млн грн (чотирьох мільйонів двохсот тисяч гривень).
 6. Подання Заявок на Затвердження Проекту та Заявок на Зміни не передбачено.
 7. З Бенефіціарами, які будуть брати участь відповідно до особливостей Додатку №5 до Програми укладатиметься окремий грантовий договір, що є окремим додатком до Програми - Умови Грантового договору у відповідності до положень Додатків №4 та №5 до Програми.

Нові редакції документів **вступають в дію 31 липня 2024 року**, але не раніше наступного дня після публікації цього оголошення про зміни на Вебсайті Фонду.

Ще раз звертаємо увагу, що Програма складається з семи документів, три з яких, а саме: Програма підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ», Умови Грантового договору у відповідності до положень Додатків №4 та №5 до Програми, Порядок дій учасників програми підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ», - викладено в новій редакції від 29 липня 2024 року. В зв'язку з цим попередні редакції цих документів втрачають свою чинність. Чотири інші документи, які не змінювались, а саме: Порядок верифікації Проектів/Заходів з енергоефективності, що здійснюються за участю державної установи «Фонд енергоефективності», Порядок аналізу якості заходів з енергоефективності, що здійснюються за участю державної установи «Фонд енергоефективності» та Порядок моніторингу та ведення баз

даних (збору, зберігання, аналізу та оприлюднення консолідованої інформації), продовжують діяти в редакції від 21 вересня 2023 року, а Умови Грантового договору №[1/2019] - в редакції від 22 травня 2024 року.