

## ОГОЛОШЕННЯ

про початок прийому Заявок на Участь від ОСББ відповідно до особливостей Додатку №5 до Програми підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ», затвердженої рішенням Наглядової ради 16 серпня 2019 року, в редакції від 29 липня 2024 року

1	Заявники/Бенефіціари	Заявники/Бенефіціари – об'єднання співвласників багатоквартирного будинку (резиденти України – юридичні особи, створені за законодавством України та об'єднують співвласників квартир та нежитлових приміщень), що подали до Фонду Заявки на участь у Програмі підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» (далі – Програма), відповідно до умов Програми Фонду.
2	Умови участі	До участі у Програмі допускаються Заявники/Бенефіціари, які одночасно відповідають таким умовам: 1.1. відповідають умовам Програми, зокрема відсутні обставини обмеження, встановлені пунктом 13 Програми Фонду; 1.2. провели попередній Енергетичний аудит відповідно до вимог, затверджених Програмою; 1.3. погоджуються з умовами Програми та Умовами Грантового договору, на підтвердження чого подали Заявку на участь; 1.4. відкрили поточний рахунок в одному з Банків-партнерів, обраних Заявником/Бенефіціаром серед Банків-партнерів Фонду; 1.5. житловий будинок об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, в якому планується реалізація Проекту, було введено в експлуатацію до 31 грудня 2009 року включно. При цьому, призупинено прийом Заявок та доопрацьованих документів тих ОСББ, які розташовані на тимчасово окупованих

		територіях і територіях активних бойових дій, а також в населених пунктах, на території яких органи державної влади України тимчасово не здійснюють свої повноваження, та населених пунктах, що розташовані на лінії розмежування, перелік яких встановлюється у передбаченому чинним законодавством України порядку.
<b>3</b>	Дата введення в дію Програми та інших документів, що є її невід'ємною частиною, у новій редакції від 29 липня 2024 року/початок прийому Заявок	<b>31 липня 2024 року</b> , але не раніше наступного дня після публікації цього оголошення на Вебсайті Фонду.
<b>4</b>	Строк дії Програми	Заявки на Участь за цією Програмою приймаються до 31 грудня 2024 року. В частині виплати Фондом Грантів Програма діє до завершення Фондом усіх виплат Бенефіціарам, Заявки на Участь яких були подані до 31 грудня 2024 року та в подальшому схвалені Фондом відповідно до умов Програми.
<b>5</b>	Місце / спосіб подання Заявок	Заявки на Участь подаються Заявником/Бенефіціаром через обраний ним Банк-партнер або через Веб-портал електронних послуг за посиланням: <a href="https://portal.energodim.org/">https://portal.energodim.org/</a> . Заявки на Верифікацію подаються Бенефіціаром через обраний ним Банк-партнер або безпосередньо до Фонду відповідно до чинних на момент подання норм Програми.
<b>6</b>	Основна інформація про розмір Гранту та умови його виплати	Грантова політика та методика визначення розміру часткового відшкодування вартості Прийнятних заходів наведені в Додатку 1 до Програми. Сума Гранту на всі Прийнятні витрати за Проектом не може перевищувати 10 000 000 (десять мільйонів) гривень, з яких: сума часткового відшкодування Прийнятних витрат на проведення попереднього Енергетичного аудиту не може перевищувати 15 000 гривень; розробку Проектної документації та її

		<p>Експертизи (в тому числі обстеження об'єкта (будівлі)) не може перевищувати 100 000 (сто тисяч) гривень; сертифікацію енергетичної ефективності після реалізації Проекту не може перевищувати 15 000 (п'ятнадцять тисяч) гривень; послуги з супроводу Проекту не може перевищувати 30 000 (тридцять тисяч) гривень</p> <p>Виплата Гранту здійснюється одним траншем та виплачується після схвалення Фондом Заявки №4 (Заявки на Верифікацію).</p> <p>В разі потреби Бенефіціари можуть отримати Аванс Гранту, який виплачується у розмірі не більше 30% від вартості Прийнятних витрат на будівельні роботи (прямих та загальновиробничих витрат, прибутку, коштів на покриття адміністративних витрат будівельних організацій, витрат на придбання та доставку устаткування на будову та податку на додану вартість), але в будь-якому випадку не більше 4,2 млн грн (чотирьох мільйонів двохсот тисяч гривень).</p>
7	Додаткові умови	<p>В разі подання Заявки №1 відповідно до Додатку №5 до Програми ОСББ, з яким було достроково розірвано Грантовий договір в межах його участі в Програмі, та яке станом на день подання такої Заявки на Участь не повернуло виплачений(і) йому транш(і) Гранту за розірваним Грантовим договором, розмір нового Гранту, що підлягає виплаті в разі схвалення Заявки №1 та Заявки №4, буде зменшено на розмір неповернутого(их) траншу(ів) Гранту за таким розірваним Грантовим договором, а зобов'язання цього ОСББ з повернення траншу(ів) Гранту за достроково розірваним Грантовим договором підлягатиме припиненню у зв'язку з зарахуванням зустрічних однорідних вимог.</p>
8	Умови функціонування Веб-порталу електронних послуг	<p>Веб-портал електронних послуг перебуває в <b>тестовому/експериментальному (дослідному) режимі роботи</b>, протягом якого допустимі технічні проблеми в його роботі.</p>

		<p>В разі виникнення тривалих технічних проблем в роботі Веб-порталу електронних послуг Дирекцією Фонду будуть визначатись інші способи звернення Заявників/Бенефіціарів з Заявками та супровідними документами до Фонду, ніж визначено в Програмі, про що одразу будуть публікуватись повідомлення на вебсайті Фонду.</p> <p>Якщо подання документів Заявником/Бенефіціаром із порушенням встановлених строків стане наслідком технічних проблем в роботі Веб-порталу електронних послуг, це не буде підставою відхилення Заявки на підставі пункту 4.2.4 Додатку 12 Порядку дій учасників Програми підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ».</p>
9	<p>Основні вимоги до подання Заявок через Веб-портал електронних послуг</p>	<p>Заявка на Участь подається шляхом заповнення передбачених в кабінеті користувача полів та завантаження сканованих копій оригіналів документів (в разі відсутності оригіналів документів у розпорядженні Заявника – сканкопій належним чином завірених копій документів).</p> <p>Заявка на Участь вважається поданою до Фонду після її підписання кваліфікованим електронним підписом голови правління Заявника.</p> <p>Водночас, ініціювати подання Заявки на Участь та надавати допомогу в її оформленні та завантаженні всіх передбачених супровідних документів має право будь-яка фізична особа, ідентифікована засобами електронної ідентифікації на Веб-порталі електронних послуг.</p> <p>Інструкція користувача електронного кабінету розміщена на Веб-порталі електронних послуг. В разі виникнення запитань також можна звертатись за телефоном: +38 (044) 344-28-36.</p>