

Управлінський ЗВІТ 2024

Енергоефективність • Відновлення • Енергонезалежність
Зелена енергетика • Енергомодернізація житлового фонду України





Фаренюк Єгор Геннадійович
Директор Фонду енергоефективності



Звернення директора

Енергомодернізація житлового сектору, впровадження систем розподіленої генерації енергії у багатоквартирних будинках та відновлення багатоповерхівок, пошкоджених внаслідок військової агресії росії — сьогодні це ключові напрями діяльності Фонду енергоефективності. За нинішніх умов кожен з цих напрямів має стратегічно важливе значення для нашої країни та є життєвою необхідністю для українців.

Попри всі жахи воєнного часу, українці прагнуть жити у своїх оселях, тож з осені 2022 року Фонд у партнерстві з Європейським Союзом забезпечує реалізацію програми «ВідновиДИМ» — це можливість для українських родин відновити своє житло, пошкоджене російськими дронами, ракетами, снарядами чи мінами та повернутись додому.

У 2024 році одним з найсерйозніших викликів для України стала енергетична криза і брак електроенергії для забезпечення життєдіяльності населення, що вимагало швидкого пошуку альтернативних рішень. Фонд

енергоефективності знайшов таке рішення і його втіленням став запуск грантової програми «ГрінДИМ», спрямованої на впровадження систем альтернативних джерел енергії у багатоквартирних житлових будинках — сонячні електростанції та теплові насоси. Це можливість для українців бути енергонезалежними, отримувати базові потреби (водо-, теплопостачання, живлення ліфтів та інше) в умовах блекаутів та в перспективі заощаджувати на споживанні електроенергії.

Ключовим напрямком діяльності Фонду енергоефективності залишається підтримка енергомодернізації багатоквартирних будинків, на це спрямована Програма «Енергодім», яка «народилася» та почала діяти у вересні 2019 року. Це можливість суттєво знизити споживання енергоресурсів в житловому секторі, який досі залишається одним з найбільш енергоємних в Україні, та відповідно зменшити платежі за комунальні послуги та при цьому значно покращити комфорт проживання у будинках.

Енергоефективність — це єдиний правильний шлях до енергетичної незалежності як окремого будинку, так і країни в цілому. Ця теза залишається незмінною і є чіткою аксіомою, адже вочевидь сьогодні для України енергетична незалежність — це питання національної безпеки. Тож попри війну маємо робити усе можливе для забезпечення посилення «зелених» трансформацій нашої держави.

На кінець 2024 року Фонд енергоефективності адмініструє близько 2000 проєктів за трьома діючими програмами. Учасниками програм Фонду є майже 200 000 українських сімей і у наших планах на 2025 рік активно працювати аби поліпшувати умови життя цих сімей — частина з них обов'язково відновить своє житло після російських обстрілів, частина енергомодернізує свої будинки і буде жити з комфортом та економити кошти на енергоресурсах, а частина впровадить альтернативні джерела енергії та зробить свій дім енергонезалежним.

Продовження реалізації проєктів за діючими Програмами Фонду — плани мінімум, а в цілому амбіційною ціллю Фонду

є створення умов для розвитку цих програм аби ще більше українських родин мали можливість скористатись ними.

Досягнуті та майбутні результати Фонду енергоефективності — це, перш за все, про синергію дій та зусиль. Це прагнення, наполегливість, згуртованість та активність співвласників багатоквартирних будинків, це професійність та дієздатність команди Фонду, це фінансова та технічна, надзвичайно важлива підтримка європейських, міжнародних партнерів Фонду, це незамінна діяльність та підтримка держави і органів місцевого самоврядування, це сприяння фінансових установ, це активність та експертність громадського сектору.

Ми безмежно дякуємо всім за цей потужний рух, який ми разом здійснюємо аби досягти бажаних результатів у відновленні та енергонезалежності нашої країни! Маємо сподівання на продовження та посилення цього спільного руху, бо лише разом ми сила.





Сабатюк Юлія Володимирівна

Голова Наглядової ради
ДУ «Фонд енергоефективності»



Звернення Голови Наглядової ради

Фонд енергоефективності — установа, яка в умовах війни не лише не припиняє здійснювати свою ключову діяльність з підвищення рівня енергоефективності житлового фонду країни, а й створила та запустила дві нові, життєво необхідні програми, спрямовані на відновлення житла, пошкодженого російським агресором, та на впровадження систем альтернативного живлення багатоповерхівок.

Сьогодні Фонд енергоефективності чітко тримає курс на відновлення, енергоефективну та «зелену» трансформацію України, надаючи грантову підтримку співвласникам багатоквартирних будинків за цими напрямками. Зокрема, у 2024 році Фонд фінансував:

- до 70% витрат на заходи з енергоефективності у багатоповерхівках — Програма «Енергодім»;
- 70% вартості обладнання та матеріалів для впровадження альтернативних джерел енергії — Програма «ГрінДім»;

• 100% вартості робіт з відновлення житлових будинків, пошкоджених внаслідок війни росії проти України — Програма «ВідновиДім».

Нині програми Фонду мають надзвичайний попит. Адже війна змусила всіх нас переоцінити важливість власного дому та загострила необхідність у модернізації житла, посилила потребу у створенні комфорту та затишку. Населення стає все більш досвідченим у питаннях енергоефективності, співвласники багатоповерхівок ще з більшим завзяттям прагнуть реалізувати проекти різних масштабів аби зробити свій дім енергоефективним та мінімізувати його енергозалежність і в цьому процесі Фонд енергоефективності надає неабияку підтримку.

Діяльність Фонду — це рух нашої країни до енергонезалежності, це розвиток житлової політики та посилення євроінтеграційних перспектив.

Фонд енергоефективності функціонує вже більше 6 років. За цей час відбулось багато різних подій, змін, але незмінним залишається прагнення Фонду створювати та розвивати дієві інструменти аби покращувати життя українців та рухати Україну до сталого розвитку.

За роки діяльності Фонд напручував багато досягнень і продовжує наполегливо працювати. Проте, маємо всі чітко розуміти, що кінцевий результат залежить від кожного з нас. Підтримка Фонду, європейських партнерів — це надзвичайно важливо, але підвищувати енергоефективність наших житлових будинків, дбати про екологічність, власну енергонезалежність, скорочувати споживання енергоресурсів та залежність від викопного палива — все це прямі обов'язки кожного свідомого громадянина. За нинішніх умов це є життєвою необхідністю, тож маємо бути максимально згуртованими аби спільно діяти задля досягнення спільної мети.



Амбіція

Стати державною установою-амбасадором, що є надійним партнером міжнародних донорів, взірцем прозорості та ефективності та основним інструментом Уряду України для впровадження енергоефективних заходів та інших заходів у житловому секторі, зокрема з відновлення будівель.

2026

Місія

Покращення якості життя та зменшення витрат на комунальні послуги власників будівель шляхом надання підтримки в реалізації енергоефективних заходів, в тому числі з використанням альтернативних джерел енергії, а також реалізація державної політики у сфері відновлення пошкоджених багатоквартирних будинків. Довгострокове і середньострокове завдання — залишатися дієвим інструментом реалізації державних програм у житловій сфері.

Візія

Фонд енергоефективності — лідер у сфері енергоефективності та відновленні пошкоджених будинків ОСББ, якому довіряють клієнти, партнери і держава. Фонд енергоефективності — драйвер міжнародних стандартів, який просуває інноваційні, технічні та фінансові рішення, а також вносить свій вклад у формуванні культури раціонального споживання енергетичних ресурсів.

Цінності

Служіння суспільству

Ми віримо, що Фонд енергоефективності має особливу місію. Кожен з нас прагне зробити свій внесок в успішність реформи енергоефективності, оскільки енергонезалежність — важливий елемент незалежності нашої країни.

Прозорість/транспарентність

Ми створюємо середовище, в якому всі зацікавлені сторони отримують необхідну їм для діяльності та ухвалення раціональних рішень інформацію — у відкритій, повній, своєчасній і зрозумілій формі.

Ми чесні до себе, одне до одного та наших партнерів. Ми відкрито обговорюємо складні ситуації та разом шукаємо шляхи їхнього вирішення.

Професіоналізм і командна робота

Проактивність — наше друге «Я». Вміння ефективно рухатися до мети — запорука нашого успіху.

Ми прагнемо до найвищих стандартів у своїй роботі, але знаємо, що помилок уникнути неможливо.

Ми віримо, що успіх — це не відсутність помилок, а вміння досягти результату, попри перешкоди.

Ми цінуємо індивідуальні особливості кожного працівника. Але здатність працювати в команді та поділяти спільні цілі — для нас найважливіше. Ми віримо, що $1 + 1 = 3$, що різноманіття посилює синергію.



Зміст

Опис діяльності Фонду енергоефективності	1
Організаційна структура Фонду енергоефективності	2
Загальні результати реалізації програм на кінець 2024 року	3
Програма «Енергодім» та результати її реалізації	5
Програма «ВідновиДІМ» та результати її реалізації	7
Програма «ГрінДІМ» та результати її реалізації	9
Регіональне співробітництво	11
Діджиталізація	13
Зелені ініціативи	15
Внесок у збереження довкілля (екологічні аспекти, енергонезалежність)	17
Соціальні аспекти	19
Кадрова політика	20
Корпоративне управління. Наглядова рада	23
Інформація про донорів	25
Фінансові показники	29
Управління заходами боротьби з корупцією	31
Висновки	37
Фотозвіт «Діяльність Фонду енергоефективності-2024»	39
Наші контакти	41

Опис діяльності Фонду енергоефективності

Фонд енергоефективності — державна установа, що надає грантову підтримку співвласникам багатоквартирних будинків для впровадження енергоефективних заходів, альтернативних джерел енергії та відновлення житлових будинків, пошкоджених внаслідок військової агресії росії. Наразі Фонд реалізує три програми:



«Енергодім» — програма підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків. За цією програмою Фонд відшкодовує до 70% витрат на заходи з енергоефективності у багатоповерхівках.



«ВідновиДІМ» — програма відновлення багатоквартирних будинків, пошкоджених внаслідок військової агресії росії. За цією програмою розмір гранту складає 100% вартості робіт.

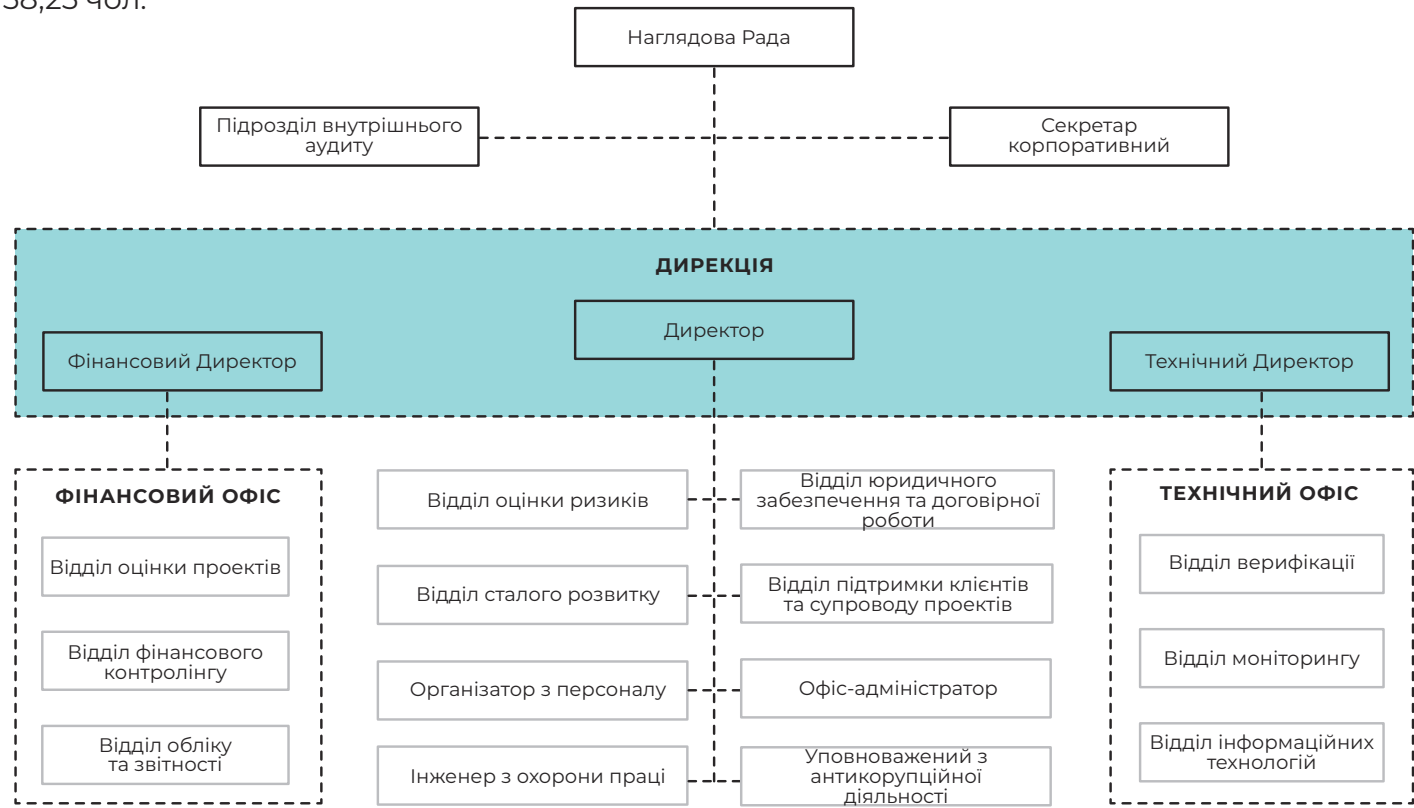


«ГрінДІМ» — програма зі стимулювання використання альтернативних джерел енергії (сонячні електростанції та теплові насоси). За цією програмою у 2024 році надавалось фінансування у розмірі 70% вартості обладнання та матеріалів.

Фінансування програм Фонду здійснюється за рахунок коштів Держбюджету України і фінансової підтримки Європейського Союзу та Уряду Німеччини. Міжнародна фінансова корпорація (IFC) здійснює адміністрування коштів Мультидонорського трастового фонду (МДТФ) та надає всебічну консультативну підтримку щодо програм Фонду. Німецьке товариство міжнародного співробітництва — німецьке агентство з розвитку (GIZ) надає експертні консультації та технічну підтримку Фонду.

Організаційна структура Фонду енергоефективності

Всього 58,25 чол.

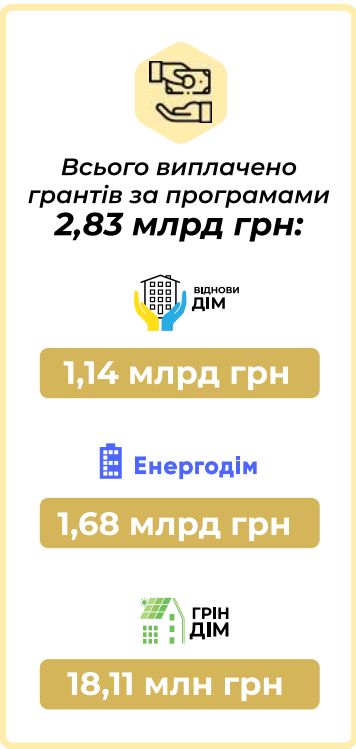
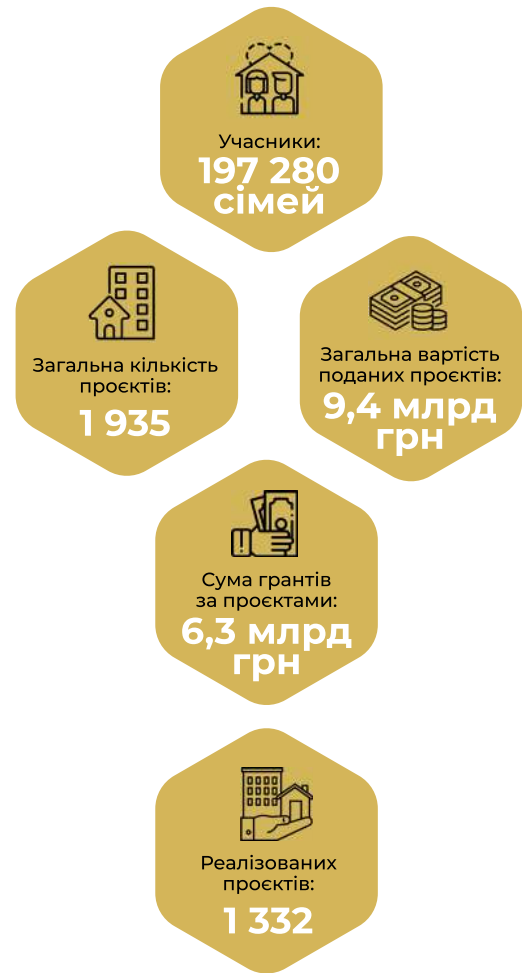
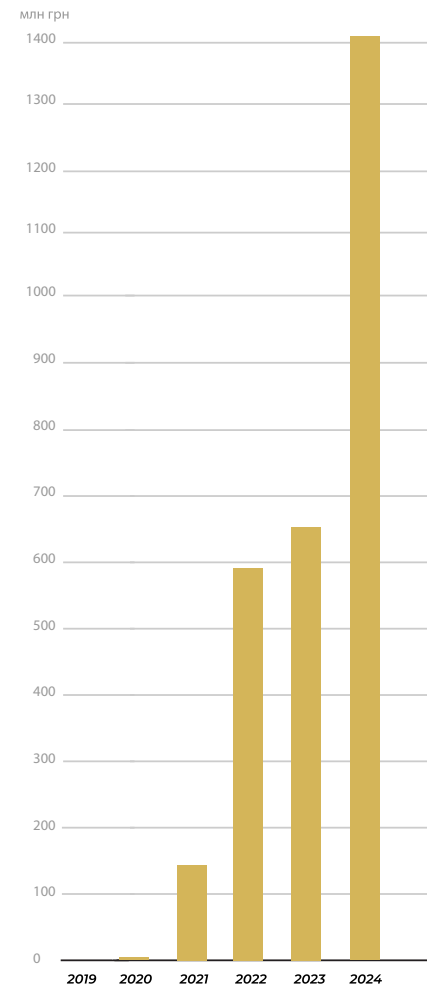


Загальні результати реалізації програм на кінець 2024 року

2024



Удосконалення, розвиток та спрощення програм Фонду енергоефективності — безперервний робочий процес. Протягом 2024 року Наглядова рада Фонду шість разів ухвалювала рішення щодо змін до програми «Енергодім», тричі вносились зміни до програми «Відновидім» та один раз до програми «ГрінДім».



Енергодім

В рамках угоди EE4U з 2019 року реалізується Програма Фонду енергоефективності - «Енергодім», яка надає підтримку об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків для впровадження комплексних технічних рішень з термомодернізації будівель, з урахуванням кращих європейських практик. Програма «Енергодім» пропонує ОСББ гнучкий підхід до енергомодернізації будинків.

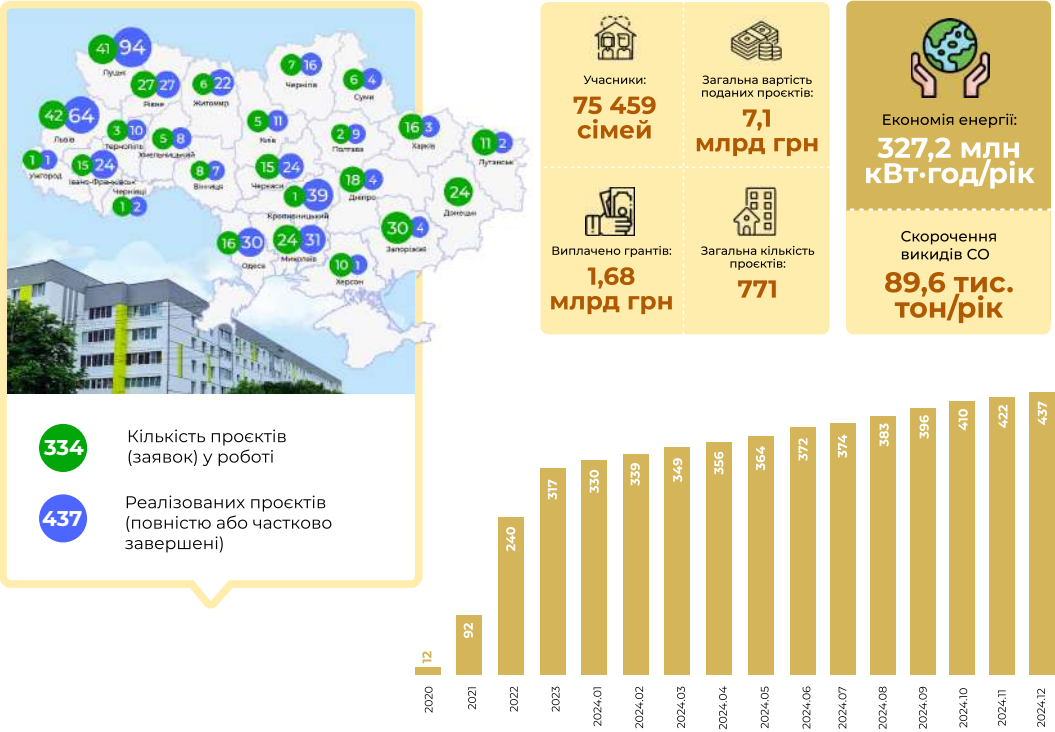
Діюча редакція програми дозволяє обрати пакет «Легкий» (пакет А) або «Комплексний» (пакет Б) та впроваджувати заходи з енергоефективності поступово, обираючи обов'язкові та додаткові опції. **В середньому досягається економія енергії на рівні 29,1%. Реалізація комплексного пакету дозволяє отримати до 50% економії.** Такого результату можна досягти виконавши комплекс робіт, визначених за результатами енергоаудиту будинку.

Після початку повномасштабного вторгнення росії на територію України Програма «Енергодім» суттєво трансформувалася, була адаптована до умов воєнного часу та працювала і досі працює у спрощеному варіанті. Наразі реалізувати комплексні енергоефективні проекти у своїх будинках можуть ОСББ, які стали учасниками Програми до повномасштабної війни. Іншим ми пропонуємо рухатись до комплексної енергомодернізації будинків покроково — брати участь у програмі «Енергодім» за спрощеним пакетом «А» (Суперлегкий), а потім реалізувати енергоефективні заходи за спрощеною процедурою по пакету «Б». Сума гранту за спрощеним пакетом «А» складає 60% вартості заходів/робіт, а за спрощеним пакетом «Б» — до 70%.

Нове у Програмі «Енергодім» за 2024 рік

- Фонд енергоефективності розпочав прийом заявок за спрощеним варіантом пакету «Б».
- З'явилась можливість отримати грант на послуги з професійного супроводу проєктів.
- Збільшено на 20% суму гранту на будівельні роботи для ОСББ, які беруть участь у програмі «Енергодім» та не завершили проєкт.
- Пакет А (спрощений) доповнено новим необов'язковим заходом — заміна або модернізація загальнобудинкового котла та/або допоміжного обладнання (насосів, систем автоматичного регулювання тощо).
- За пакетом А (спрощений) збільшено граничний розмір гранту до 3 млн грн.
- Відновлено дію норми щодо проходження експертизи актів приймання виконаних будівельних робіт у державній організації.
- Передбачено можливість проводити експертизу проєктної документації в експертних організаціях будь-якої форми власності.
- Спрощено подачу заявок до Фонду, уточнено ряд вимог до заявок та до порядку їх подання.
- Уточнено вимоги до будівельних компаній та інших підрядників.
- Змінено порядок верифікації реалізованих проєктів, порядок отримання авансу та умови відшкодування за утеплення відкосів.
- Продовжено термін подачі заявок для участі у програмі до 31 грудня 2025 року.

Результати реалізації Програми «Енергодім»



Інформація про Програму «Енергодім» є відкритою, публікується та періодично оновлюється на офіційній веб-сторінці Фонду енергоефективності: <https://eefund.org.ua/energodim/>

Досягнення

У 2024 році досягнуто стратегічну ціль



Більше 15 тисяч родин у 155 багатоквартирних будинках досягли середньої економії ресурсів не менше ніж на 20%, покращили умови життя та заощаджують на платежах за комунальні послуги

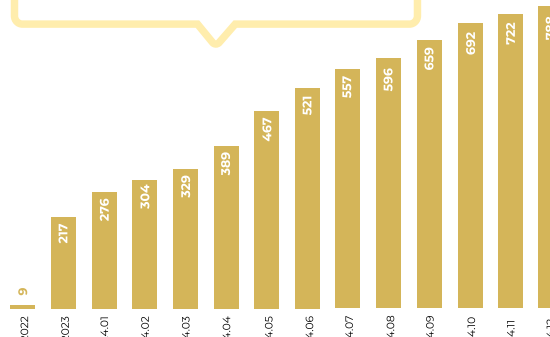




Нове у Програмі «ВідновиДІМ» за 2024 рік

- Для системної роботи та реалізації проектів співфінансування в межах програми відновлення «ВідновиДІМ» у звітному році Фонд енергоефективності продовжив співпрацю із своїми партнерами — міжнародними благодійними організаціями:

- ## Результати реалізації Програми «ВідновиДІМ»



Учасники:

97 398 сімей



Загальна вартість поданих проєктів:

2,1 млрд грн



Виплачено грантів:

1,14 млрд грн



**Загалом учасники
Програми вже
відновили:**

Площа вікон:

191,8
ТИС.М²

Площа дверей:

49,1
ТИС.М²

Площа дахів:

171,1
ТИС.М²

Площа фасадів:

222,6
ТИС.М²



Інформація про Програму «ВідновиДІМ» є відкритою, публікується та періодично оновлюється на офіційній веб-сторінці Фонду енергоефективності: <https://eefund.org.ua/recovery/>



Значним досягненням Фонду енергоефективності у 2024 році став запуск нової програми — «ГрінДІМ», спрямованої на стимулювання використання альтернативних джерел енергії у багатоквартирних житлових будинках. До рішення щодо створення та запуску цієї програми спонукали виклики воєнного часу, зокрема енергетична криза і брак електроенергії для забезпечення життєдіяльності населення, які у 2024 році були особливо відчутними.

Учасниками Програми можуть стати об'єднання співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельні кооперативи.

За цією Програмою Фонд енергоефективності надає фінансування на часткове відшкодування вартості:

1. Обладнання та матеріалів:

- теплові насоси — джерело теплової енергії — ґрунт, вода або повітря (для потреб опалення та гарячого водопостачання);
- сонячні електростанції (СЕС) відповідно до технічних вимог.

2. Сертифікації енергетичної ефективності будинку.

Фінансування надається учасникам Програми у формі гранту на безоплатній та безповоротній основі. У 2024 році сума гранту складала 70% вартості обладнання, послуг аудиту та сертифікації енергетичної ефективності будинку.

Встановлення сонячних електростанцій чи теплових насосів, звичайно, не можуть вирішити повністю питання енергозабезпечення багатоквартирних будинків, але це дозволяє забезпечити, наприклад, безперебійне водопостачання, роботу внутрішньобудинкової системи опалення, освітлення, домофонів, відеоспостереження, інтернету тощо. Тобто за нинішніх умов це забезпечення базових потреб населення, а в перспективі такі заходи дозволять економити енергоресурси.

Нове у Програмі «ГрінДІМ» за 2024 рік

- Збільшена максимальна сума гранту — будинки площею понад 8 тис м2 можуть отримати грант до 2 млн грн на встановлення потужнішої сонячної електростанції.
- Скасовано вимогу щодо обов'язкової наявності індивідуального теплового пункту (ІТП).
- Передбачено часткове відшкодування вартості використаних матеріалів.
- Збільшено питому граничну вартість на основне обладнання.

Результати реалізації Програми «ГрінДІМ»



Інформація про Програму «ГрінДІМ» є відкритою, публікується та періодично оновлюється на офіційній веб-сторінці Фонду енергоефективності: <https://eefund.org.ua/greendim/>



Регіональне співробітництво



Протягом 2024 року важливою залишалася робота з регіонами, яка, враховуючи умови воєнного стану та існуючу економічну ситуацію в країні, була здебільшого спрямована на проведення навчальних вебінарів для ОСББ та візити в регіони, налагодження співпраці з галузевими асоціаціями, громадськими спілками та співпраці з місцевою та обласною владою в межах діючих місцевих програм підтримки ОСББ, розроблених до 24 лютого 2022 року, а також за новими прийнятими програмами.



Інформаційний портал зі статусом проектів в регіонах, в т.ч. мапи учасників Програм, статус і звітність проектів тут: <http://surl.li/gjcn5>

Робота з регіонами станом на 31 грудня 2024 року:



підписано 255 меморандумів про співпрацю між Фондом енергоефективності та громадами



розроблено та/або адаптовано 138 місцевих програм співфінансування енергоефективних заходів для ОСББ:

- за програмою «Енергодім» (загальний обсяг фінансування — понад 120,2 млн грн);
- у межах співпраці за програмою «ВідновиДІМ» діють 3 місцеві програми підтримки ОСББ, які виконують проєкти відновлення своїх будинків (Київської обласної військової адміністрації, Житомирської міської ради, Сумської міської ради);
- у межах співпраці за програмою «ГрінДІМ» діють 18 місцевих програм підтримки ОСББ, ЖБК, УК, які виконують проєкти по реалізації заходів з енергозбереження, в т.ч. встановлення сонячних електростанцій та сонячних колекторів, теплових насосів, теплових пунктів, допоміжного обладнання.



підписано 30 меморандумів про співпрацю між Фондом енергоефективності та асоціаціями, ГО, державними відомствами



Діджиталізація

У 2024 році Фонд зробив значні кроки в питанні діджиталізації усіх процесів.

Усіх користувачів переведено до Домену. Сервер Active Directory, що дозволяє використовувати більш чіткі політики безпеки при роботі користувачів, мережа в офісі стала більш захищеною.

В офісі Фонду запущено файловий сервер для зручності роботи користувачів. Окремий файловий накопичувач виділено для створення та зберігання резервних копій.

Маркетплейс став ще зручнішим, до маркетплейсу долучається все більше користувачів. Розробляються нові інтерфейси для користувачів, виправлено значну кількість помилок. Триває постійний процес наповнення Маркетплейсу новими товарами та послугами.



ОСББ
можуть створювати оголошення та шукати фахівців



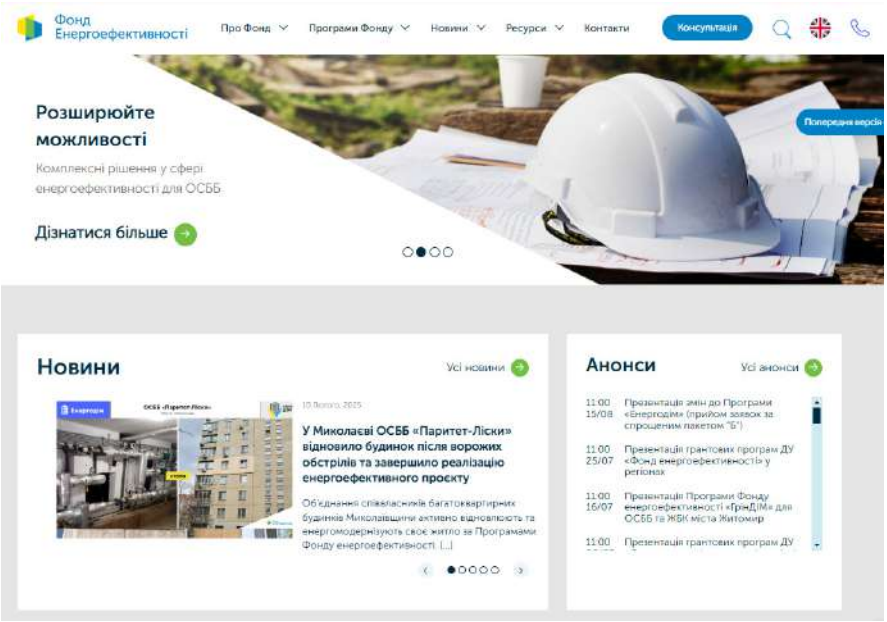
Виконавці
робіт можуть знаходити проекти та виконувати замовлення



Будівельні компанії
можуть публікувати свої товари для продажу

Новий сайт Фонду суттєво змінився та став більш зручнішим, активно працюємо над поліпшенням захисту сайту. Значна кількість сторінок сайту зазнала модифікації та зміни дизайну, тепер усі програми Фонду представлені на одному ресурсі.

На жаль, останнім часом ми фіксуємо значну кількість кібератак на наші ресурси. Постійно працюємо над зміцненням захисту інтернет ресурсів, розроблено та впроваджено графіки створення резервних копій, протестовано процес відновлення з резервних копій.



Розгорнуто новий сервер BAS бухгалтерія КОРП. Проведено навчання користувачів, розроблено механізми трансферу довідників та бази даних зі старого серверу на новий.

Щодо системи електронного документообігу, триває постійний процес її оптимізації. Система проходить процес постійної модернізації та розвивається для подальшого використання в роботі з документами за програмами Фонду. Процес опрацювання та підписання документів по Заявкам було остаточно протестовано та запущено в системі внутрішнього документообігу.

Разом з партнерами з компанії GIZ продовжуються роботи по впровадженню у Фонді IT-платформи. Розробку та впровадження IT-платформи планується завершити в 2026 році.

Фонд підготувався до можливих зимових відключень електроенергії в офісі Фонду. Усі критично важливі ресурси перенесено на енергонезалежні майданчики. Триває закупівля та встановлення обладнання резервного живлення офісу.



Посилання на онлайн-платформу «Маркетплейс» тут - <https://marketplace.energodim.org/>

«Зелені» ініціативи

Використання альтернативних джерел енергії в житловому секторі стало одним з ключових напрямків досліджень Фонду енергоефективності у 2024 році. Це пов'язано з надзвичайно важливою національною стратегічною задачею – прискоренням процесу здобуття енергетичної незалежності та подальшої трансформації України.



Ключові кроки:

- затверджена та успішно запущена Програма «ГрінДІМ», спрямована на розвиток відновлювальних джерел енергії в житловому секторі;
- продовжено співпрацю з партнерами Фонду енергоефективності, в рамках якої отримано взаємні консультації в розвитку “зелених” проектів, а саме з Асоціацією «Українська асоціація відновлювальної енергетики», ГО «Екоклуб», ГО «Екодія», Міжнародна неурядова організація «Грінпіс Україна», Міжнародне енергетичне агентство (the IEA), Австрійське енергетичне агентство (the AEA);
- 3 жовтня 2024 року, в рамках проекту «Джерело енергії», підписано 4-сторонній меморандум про співпрацю з Міністерством економіки України, Фондом розвитку підприємництва, АТ «Сенсбанк» та взято участь в регіональному турне з презентацією програми «ГрінДІМ» для ОМС, ОСББ, ЖБК Черкаської, Житомирської та Вінницької громад;
- протягом звітного періоду, на постійній основі, велася комунікація (зум, е-повідомлення) з Австрійською Енергетичною Агенцією щодо консультацій та обміну досвідом по питаннях урбаністики та впровадженні «зелених проектів» (сонячні батареї, теплові насоси) в житлових будинках (на прикладах житлових кварталів м. Відень). В березні поточного року була організована онлайн-зустріч «Funding opportunities in the Austrian building sector» з представниками Австрійського Міністерства довкілля (повна назва — Федерального Міністерства Республіки Австрія з питань зміни клімату, захисту навколишнього середовища, енергетики, мобільності, інновацій та технологій), які поділилися своїм досвідом та напрацюваннями в даному напрямку.



Внесок у збереження довкілля (екологічні аспекти, енергонезалежність)



*Війна ще раз спонукала нас переосмислити свою діяльність з урахуванням євроінтеграції та **Європейського Зеленого Курсу** – перехід на відновлювані джерела енергії, скорочення викидів парникових газів та підвищення енергоефективності.*

Ключова місія Фонду енергоефективності – зменшення рівня енергоспоживання та викидів CO₂ у житловому секторі, тобто підвищення енергоефективності багатоквартирних житлових будинків відбувається шляхом впровадження комплексних енергоефективних рішень.

Правильна реалізація енергоефективних заходів та екологічна відбудова може змінити на краще вигляд українських міст та збільшити кількість об'єктів, які поєднують у собі міжнародні сучасні стандарти енергоощадності, безбар'єрності, інноваційності тощо.

Так як Фонд енергоефективності засновано за аналізом попереднього досвіду, на прикладі аналогічних інституцій Європейського Союзу, концепцію сталого розвитку у фундамент усіх планів ми поклали давно. Зобов'язання, які ми озвучуємо, збігаються з цілями Європейського зеленого курсу.

Починаючи з 2020 року Фонд енергоефективності приєднався до загальноосвітньої ініціативи Глобального договору ООН та підтвердив зобов'язання дотримуватись **10 принципів Глобального Договору ООН** і працювати над досягненням **Цілей Сталого розвитку**.

Діяльність Фонду енергоефективності сприяє виконанню таких Цілей Сталого розвитку ООН:



Паритетне представництво статей для прийняття рішень на всіх рівнях, запобігання проявам дискримінації за гендерною ознакою, забезпечення рівних прав та можливостей їх реалізації працівників, партнерів та клієнтів Фонду;



Створення умов для доступного, надійного і сталого постачання енергії до споживача (населення), впровадження програм і заходів з підвищення енергозбереження та енергоефективності секторів економіки;



Розвиток сучасної надійної та доступної енергетичної інфраструктури для підвищення якості життя населення;



Діяльність Фонду сприяє економічному зростанню держави та створенню умов для повноцінної участі у житті держави малозабезпечених верств населення;



Загалом впровадження Концепції сталого розвитку у Фонді енергоефективності глобально здійснюється за двома напрямками:

Екологічна відповідальність: дотримуючись сталого розвитку, впроваджуючи енергоефективні проекти в житловому секторі – зменшується негативний вплив на довкілля;

Соціальна відповідальність: Фонд енергоефективності сприяє появі справедливого і рівноправного суспільства, створюючи робочі місця, забезпечуючи соціальний захист своїх працівників і сприяючи розвитку громад (залучення інвестицій, нові робочі місця, наповнення місцевого бюджету податками, покращення якості життя мешканців в енергозберігаючих будинках тощо).

Економія енергії



Програма «Енергодім» пропонує ОСББ гнучкий підхід до енергомодернізації будинків. Після початку повномасштабного вторгнення росії на територію України Програма «Енергодім» працює у спрощеному варіанті. Наразі реалізувати комплексні енергоефективні проекти у своїх будинках можуть ті ОСББ, які стали учасниками Програми до повномасштабної війни. Іншим Фонд пропонує рухатись до комплексної енергомодернізації будинків покроково — брати участь у Програмі «Енергодім» за спрощеним пакетом «А» (Суперлегкий), а потім реалізувати енергоефективні заходи за спрощеною процедурою по пакету «Б». В середньому досягається економія енергії на рівні 29,1%. Реалізація комплексного пакету дозволяє отримати до 50% економії.



За Програмою «ГрінДІМ» ОСББ та ЖБК мають можливість впроваджувати у своїх будинках альтернативні джерела енергії – теплові насоси та сонячні електростанції. Програма діє з травня 2024 року і на кінець року реалізовано 32 проекти, 3 253 родин досягли середньої економії ресурсів з показниками:

- річна економія енергії від впровадження проєктів: 550,779 тис. кВт-год/рік;
- річне скорочення викидів CO₂: 0,488 тис тонн/рік

Соціальні аспекти



Інвестиції в енергоефективність житлового сектору важко переоцінити. Кожен реалізований в межах Програми «Енергодім» проект дає можливість в середньому скорочувати споживання енергоресурсів на 32,7%, відповідно це суттєве зменшення фінансового навантаження на людей, особливо в опалювальний період.

Соціальні аспекти від реалізованих енергоефективних проектів:



Підвищення якості та комфорту житла



Продовження терміну експлуатації енерго-модернізованих будинків



Зменшення комунальних платежів



Співфінансування енергоефективних заходів та залучення інвестицій у вітчизняне виробництво нового енергоефективного обладнання та матеріалів



Сприяння розвитку українського бізнесу та внутрішнього ринку товарів і послуг – створення нових робочих місць та стимулювання розвитку внутрішнього ринку



Зниження споживання традиційних ресурсів електрики - це плюси альтернативної енергетики - екологічність проектів та енергонезалежність країни в цілому;



Повернення мешканців у відремонтовані будинки, зменшення внутрішньої та зовнішньої міграції переселенців, що надзвичайно важливо, особливо за нинішніх умов



Кадрова політика

Ми формуємо команду кваліфікованих фахівців, шляхом створення ефективної системи управління персоналом, спрямованої на зміцнення нашої корпоративної культури, для забезпечення виконання стратегічних цілей, короткострокових та довгострокових завдань.



Фонд енергоефективності – установа з динамічним розвитком, кадрова політика якої забезпечує успішну реалізацію стратегії та єдиний підхід до управління персоналом. Ціль кадрової політики – підвищення якості персоналу та ефективності його праці до рівня кращих державних установ – прототипів європейського рівня.

У своїй діяльності Фонд енергоефективності неухильно дотримується положень Кодексу законів про працю України та гарантує рівні можливості працевлаштування (незалежно від походження, соціального та майнового стану, статі, мови, політичних поглядів, релігійних переконань, роду і характеру занять, місця проживання, гендерних питань).

Для того, щоб згуртувати персонал в ефективну робочу команду, Фонд енергоефективності запровадив ефективну систему мотивації, яка націлена на створення у співробітників стимулів до праці й спонукання їх працювати з повною віддачею, з урахуванням специфіки, змісту та напрямків діяльності Фонду енергоефективності.

Відповідно до Колективного договору закріплено розвиток соціальної сфери, соціально-побутові пільги, гарантії та компенсацій, для підвищення матеріальної зацікавленості працівників, забезпечення працівників необхідними матеріально-технічними ресурсами, для виконання функцій і завдань, створення сприятливих умов праці, вдосконалення системи матеріального і морального стимулювання та заохочення працівників.

Кадровій організації надається значна увага у Фонді енергоефективності. Розроблена політика мотивації та розвитку кадрового потенціалу дозволяє підтримувати високі стандарти вимог до персоналу, зменшує плинність кадрів та витрати на навчання прийнятих працівників, а також створює додатковий імідж фінансово-стійкої установи.

Корпоративні цінності

Професійність

Команда Фонду енергоефективності – це експерти своєї справи, які будують системну роботу, вибудовують ефективну комунікацію, професійно розвиваються та навчаються

Репутація

Це прозорість, чесність, відповідальність. Дотримання законодавства. Чітке виконання договірних зобов'язань. Позитивні відгуки бенефіціарів про завершені проекти

Інновації

Фонд енергоефективності відкритий для втілення нових ідей та технологій. Ми прагнемо запропонувати рішення проблем, які стоять перед нами. До прикладу, виклики сьогодення – зруйнована житлова інфраструктура та її відбудова, а найголовніше – повернення мешканців у свої будинки

Якість

Фахівці Фонду енергоефективності виконують роботу відповідно до існуючої системи якості, яка відповідає міжнародним стандартам, регламентованим письмовим інструкціям.

Команда

Нас об'єднує одна мета. Ми націлені на спільний кінцевий результат. Професійний розвиток, командна робота, підтримка кожного члена команди в досягненні поставлених завдань.

Зазначене стало можливим завдяки грамотно побудованій кадровій політиці підбору та управління персоналом, що визначається запровадженням щорічної оцінкою у Фонді енергоефективності рівня лояльності працівників (з використанням Employee Net Promoter Score (eNPS) методу)

eNPS
score



Кадровій організації надається значна увага у Фонді енергоефективності.

Розроблена політика мотивації та розвитку кадрового потенціалу дозволяє підтримувати високі стандарти вимог до персоналу, зменшує плинність кадрів та витрати на навчання прийнятих працівників, а також створює додатковий імідж фінансово-стійкої установи.

Працівники Фонду енергоефективності:

Кількість співробітників - 61
Вікова категорія - 26-59 років

Гендерний аспект:

чоловіки - 39,3%, серед яких 37% на керівних посадах (14,8% від загальної кількості працівників),
жінки - 60,7%, серед яких 24,3% на керівних посадах (14,8% від загальної кількості працівників).

Корпоративне управління. Наглядова рада

Фонд енергоефективності пишається рівнем організації корпоративного управління, що забезпечує ефективну систему контролю, колегіальність рішень, адаптивність до змін на ринку, спричинених війною.

Наглядова рада є вищим органом управління установою, який здійснює нагляд за її діяльністю та фінансовою стабільністю, забезпечує виконання цілей організації та здійснює нагляд за управлінням Фонду енергоефективності у межах визначених повноважень. Компетенція Наглядової ради визначається Законом України «Про Фонд енергоефективності» та Статутом організації.

Наглядова рада формується у складі 5 членів, з яких 2 – є незалежними членами, 2 – представники держави (Кабінет Міністрів України), 1 – представник донорів.



Юлія Сабатюк

Голова Наглядової ради ДУ «Фонд енергоефективності», експертка з питань енергозабезпечення, реформатор житлово-комунальних господарств



Дмитро Петрунін

Член Наглядової ради ДУ «Фонд енергоефективності», представник Кабінету Міністрів України



Олександр Жук

Член Наглядової ради ДУ «Фонд енергоефективності», представник Кабінету Міністрів України



Дайва Матонієне

Незалежний член Наглядової ради ДУ «Фонд енергоефективності»



Рольф Бегрндт

Член Наглядової ради ДУ «Фонд енергоефективності» від міжнародних донорів



Склад Наглядової ради у 2024 році:
<https://eefund.org.ua/komanda/#1687258050729-b2055037-4ac3>

У 2024 році відбулись зміни у складі Наглядової ради Фонду.

Юлія Сабатюк, незалежна членкиня, вдруге очолила Наглядову раду. Новими членами найвищого органу управління Фондом стали: Рольф Бегрндт (Rolf Behrndt) — від міжнародних донорів; Дмитро Петрунін — від Кабінету Міністрів України; Дайва Матонієне — незалежна членкиня. Також у складі Наглядової ради залишився Олександр Жук — представник Кабінету Міністрів України. Ключові завдання нової Наглядової ради — побудова якісної системи корпоративного управління. Це дасть можливість фокусуватись на визначених цільових показниках та стратегії розвитку Фонду енергоефективності, пошуку альтернативних рішень чи механізмів управління (включаючи формування високоефективної команди, розвиток компетенцій, залучення нових партнерів та робота з діючими тощо), які є найскладнішими задачами-викликами в умовах війни і постійної економічної турбулентності. Ця управлінська робота враховує реалії війни, в яких сьогодні змушене діяти українське суспільство, підприємства, установи (в т.ч. Фонд енергоефективності), а також зміни в житловому секторі, включаючи світові тренди декарбонізації, енергетичного переходу та інновацій в сферах енергоефективності будівель та розвитку проектів зеленої енергетики.



Ознайомитись з Положенням про Наглядову раду ДУ «Фонд енергоефективності» (правовий статус, порядок діяльності, скликання, голосування, прийняття і оформлення рішень тощо) можна за посиланням:
<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/142-2018-%D0%BF#Text>

Інформація про донорів

Донорська підтримка поточної діяльності Фонду енергоефективності відбувається за укладеною в 2018 році Угодою про фінансування між донорами та Урядом України.

ЄС підтримує діяльність Фонду енергоефективності в межах Угоди про фінансування заходу «Програма підтримки енергоефективності в Україні — EE4U» та Угоди про фінансування заходу «Програма підтримки енергоефективності в Україні — EE4U-II» (**EE4U I EE4U-II**). Загальна підтримка Фонду енергоефективності за цими угодами — до 95 млн євро. **Технічна допомога діяльності** — здебільшого здійснюється Міжнародною фінансовою корпорацією (IFC) і Німецьким товариством міжнародного співробітництва (GIZ).

Фінансова підтримка діяльності в частині видачі грантів (співфінансування) здійснюється європейськими партнерами. На співфінансування грантів разом із Фондом енергоефективності передбачені кошти Євросоюзу — 80 млн євро, а також Уряду Німеччини — 20 млн євро. Адміністрування донорської частини коштів забезпечується Міжнародною фінансовою корпорацією (IFC).

Інституційна підтримка забезпечується: IFC (робота проєктних менеджерів — супровід участі в Програмі «Енергодім», робота з банками, допомога у відборі менеджменту, маркетинг); GIZ (підготовка аудиторів, надання допомоги у становленні Технічного офісу, надання юридичної експертизи, переведення субсидій в інвестиції, стратегічні консультації, комунікаційна підтримка) тощо.

Донорське фінансування об'єднується у фонд розподілу грантів через мультидонорський трастовий фонд (MTDF), керований довіреною організацією (IFC), а гранти спрямовуються до кінцевих бенефіціарів (ОСББ) через партнерські банки. Менеджер MTDF управляє поточними операціями MTDF і відіграє роль фінансового посередника, завдяки чому MTDF контролює випуск грошових коштів, забезпечуючи виконання всіх критеріїв надання грантів.



Інформація про донорів:
<https://eefund.org.ua/partnery/>

Одна зі стратегічних цілей Фонду енергоефективності — підвищення фінансової спроможності установи.

Залучення додаткових джерел фінансування надасть можливість сприяти реалізації державної політики у сфері житлового фонду, енергоефективності та відновлення, реконструкції будинків, пошкоджених внаслідок бойових дій.

будинок № 2
вул. Ново-Оскольська
місто Ірпінь





Мультидонорський трастовий фонд (МДФТФ)

Донорські кошти Євросоюзу та Німеччини, які управляються Міжнародною фінансовою корпорацією (IFC). Кошти з мультидонорського трастового фонду направляються для співфінансування / часткового відшкодування вартості комплексних проектів з термореновації.



Кабінет Міністрів
України

Кабінет Міністрів України

Засновник Фонду енергоефективності, який фінансується за рахунок коштів Держбюджету України у співпраці з Міжнародною фінансовою корпорацією (IFC) та за фінансової підтримки ЄС й Уряду Німеччини, а також за технічної підтримки Німецького товариства міжнародного співробітництва (GIZ).



Фінансується
Європейським Союзом
Funded by
the European Union

Європейський Союз

Головний надавач грантових коштів на реалізацію проекту в Україні. Кошти, надані Євросоюзом, як і кошти іншого донора — Уряду Німеччини, наповнюють Мультидонорський трастовий фонд. Останній перераховує кошти до банків-партнерів, забезпечуючи постійне надання грантів ОСББ на проведення термомодернізації та відновлення.

Supported by:



on the basis of a decision
by the German Bundestag

Уряд Німеччини

Другий надавач грантових коштів на реалізацію проекту в Україні. Кошти, надані урядом Німеччини, наповнюють Мультидонорський трастовий фонд.



International
Finance Corporation
WORLD BANK GROUP
Creating Markets, Creating Opportunities

Міжнародна фінансова корпорація (IFC)

Міжнародна фінансова корпорація (IFC) впроваджує комплексну програму консультативних послуг, спрямовану на підтримку Фонду енергоефективності, управління внесками донорів та створення сприятливих ринкових умов для енергоефективної модернізації багатоквартирних будинків в Україні.

Для допомоги ОСББ-клієнтам Фонду енергоефективності, IFC створив мережу регіональних консультантів, що працюють в кожній області України та надають підтримку як ОСББ, так і органам місцевої влади у проведенні інформаційно-роз'яснювальної кампанії щодо Фонду енергоефективності та питання енергоефективності у житловому секторі загалом. Головне завдання регіональних консультантів — повний супровід місцевих ОСББ протягом процесу подання заявки на гранти та допомога ОСББ у створенні фінансових рішень із залученням Фонду енергоефективності та банків-партнерів для здійснення енергомодернізації та/або відновлення будинків.

GIZ

Німецька федеральна компанія Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) надає технічну підтримку в процесі розробки та тестування процедур Фонду енергоефективності. Зокрема, проект GIZ допомагає Технічному офісу Фонду енергоефективності та підтримує ОСББ у процесі проведення енергоаудитів, створення технічної документації та технічних стандартів для проектів з термомодернізації, відновлення, в т.ч. втілення таких проектів як Маркетплейс та IT-платформа.

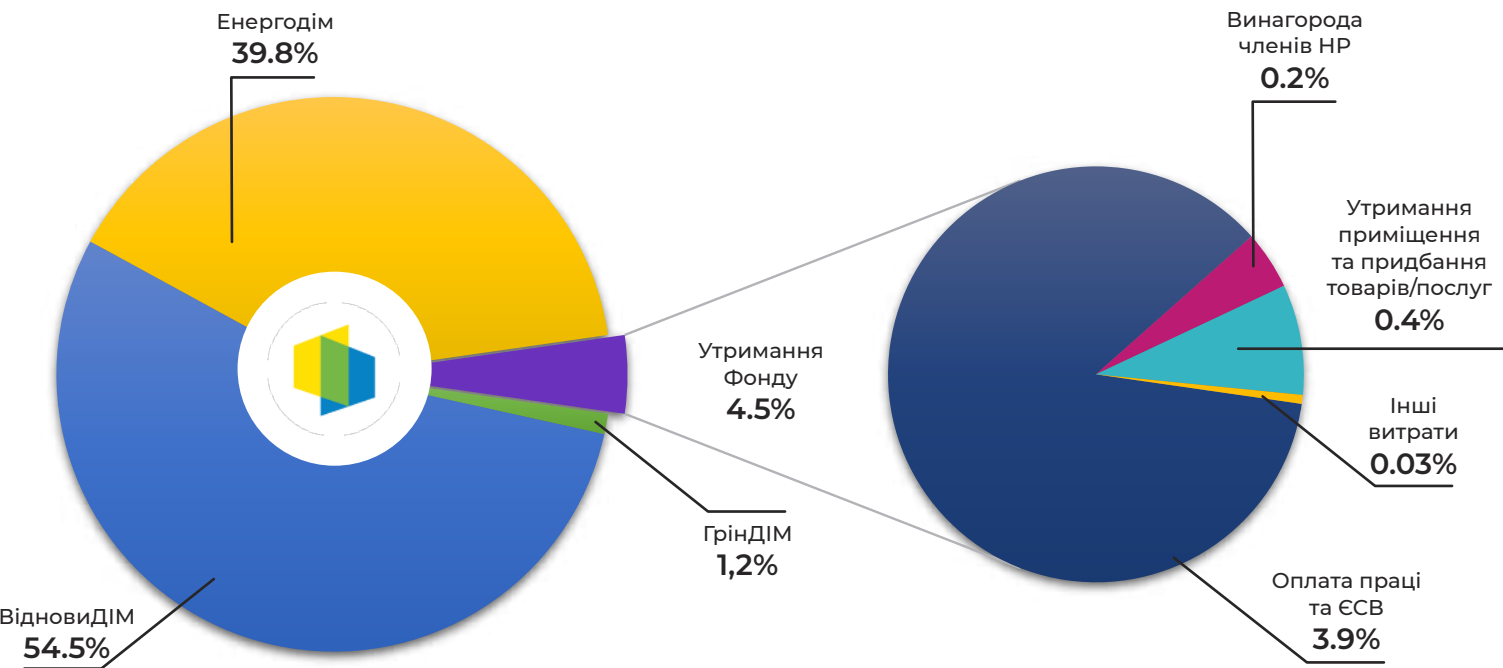


Банки-партнери

Банки-партнери Фонду енергоефективності є фінансовими інституціями, які відповідають критеріям фінансового партнера IFC, підписали партнерську тристоронню угоду з Міжнародною фінансовою корпорацією (IFC) та Фондом енергоефективності, та створили спеціальний банківський продукт, який забезпечує максимум сервісу для ОСББ — клієнтів Фонду. Банки-партнери є першим контактом ОСББ у процесі реалізації проекту. Вони не тільки надають кредити, а й консультують ОСББ щодо збору документації, необхідної для отримання гранту.

Фінансові показники

Загальні видатки Фонду в 2024 році склали 1 513 215,3 тис грн.



Структура видатків Фонду енергоефективності у 2024 році



Інформація про Фінансову звітність Фонду енергоефективності за 2024 рік – знаходиться за посиланням на офіційному веб-сайті Фонду енергоефективності: <https://eefund.org.ua/pro-fond/zvitnist-fondu-energoefektyvnosti/>

Грантова діяльність за 2024 рік



Програма «Енергодім»

- 1. Виплачено коштів для Бенефіціарів, в т.ч.
 - за етапом 2 (проектно-кошторисна документація)
 - за етапом 3 (будівельні роботи)
 - за пакетом А (спрощений)
 - авансів на будівельні роботи
- 2. Сума Грантів, яка в майбутньому підлягає виплаті Бенеціфіарам, що приєднані до програми, за умови реалізації проектів, в т.ч.
 - частка Фонду (50%)



Програма «ВідновидІМ»

- 1. Виплачено коштів для Бенефіціарів, в т.ч.
 - перший транш
 - завершені проекти
- 2. Сума Грантів, яка в майбутньому підлягає виплаті Бенеціфіарам, що приєднані до програми, за умови реалізації проектів, в т.ч.
 - частка Фонду (20%)



Програма «ГрінДІМ»

- 1. Виплачено коштів для Бенефіціарів
- 2. Сума Грантів, яка в майбутньому підлягає виплаті Бенеціфіарам, що приєднані до програми, за умови реалізації проектів, частка Фонду 100%

Тис. грн

601 919

6 018

273 796

9 049

313 056

2 159 935

431 987

824 473

734 902

89 571

400 580

80 116

18 109

123 000

Управління заходами боротьби з корупцією

Фонд енергоефективності продовжує активно працювати над формуванням культури протидії корупції та нульової толерантності до її проявів.

Фонд використовував через впровадження ефективних систем управління для створення механізмів запобігання корупції, підвищення прозорості та забезпечення дотримання етичних стандартів і способів відповідальності.

Одним із механізмів, що допомагає мінімізувати корупцію – є впровадження антикорупційної системи управління. Менеджмент протидії корупції регулює міжнародний стандарт ISO 37001:2016.

У діяльності Фонду також впроваджується ISO 26000:2019 – Керівництво з соціальної відповідальності. Цей стандарт допомагає інтегрувати принципи соціальної відповідальності включаючи етичну поведінку, прозорість та боротьбу з корупцією.

ISO 31000:2018 – Управління ризиками надає рамки для управління ризиками, включаючи ризики, пов'язані з корупцією. Він допомагає ідентифікувати, оцінювати та керувати ризиками, що може бути корисним для запобігання корупційним діям. Фонд енергоефективності самостійно розробляє та впроваджує, постійно актуалізує систему управління протидії корупції, включаючи необхідні процеси та їх взаємодію.

Система управління повідомленнями про порушення передбачена вимогами ISO 37002:2021, що впроваджується у діяльності Фонду енергоефективності, та повинна містити засоби, розроблені для виявлення і оцінки ризику, а також запобігання та виявлення корупції та вживання заходів щодо неї.

Результат

Основним досягненням є забезпечення прозорості діяльності та відповідальності перед донорами, партнерами та громадськістю. Фонд встановив чіткий механізм повідомлення про корупційні діяння, реєстрації та обліку повідомлень, що надходять різними способами.

Основні заходи, що проводилися у 2024 році включають:

1. Оцінювання корупційних ризиків: робоча група з оцінювання корупційних ризиків була оновлена та продовжила здійснювати самооцінювання для ідентифікації внутрішніх та зовнішніх корупційних ризиків, оцінка ефективності існуючих заходів та розробки нових методів мінімізації ризиків. Група ідентифікує та аналізує потенційно вразливі до корупції елементи у діяльності Фонду, а також визначає рівні корупційних ризиків.

Фонд енергоефективності комплексно оцінює корупційні ризики у своїй діяльності. Основні виявлені ризики включають:

- використання посадовими особами делегованих повноважень в особистих цілях;
- приховування конфлікту інтересів;
- порушення антикорупційного законодавства щодо електронного декларування.
- вимагання неправомірної вигоди під час проведення верифікації;
- завищення очікуваної вартості та обсягів закупівлі.

2. Проведення навчання у 2024 році уповноважений з антикорупційної діяльності провів навчання з електронного декларування для посадових осіб. Метою навчань було підвищення обізнаності працівників щодо вимог законодавства про декларування, а також надання практичних навичок заповнення декларацій. Навчання включали:

- ознайомлення з основними положеннями законодавства про декларування;
- практичні заняття з використанням електронної системи декларування;
- консультації щодо заповнення декларацій та виправлення помилок.

3. Прийняті порядки та положення
Порядок запобігання та врегулювання конфлікту інтересів: встановлює порядок виявлення та врегулювання конфліктів інтересів у працівників під час виконання ними трудових обов'язків. Включає обов'язковість розкриття інформації про конфлікт інтересів, заходи зовнішнього та самостійного врегулювання конфлікту, а також відповідальність за недотримання вимог.

Порядок організації роботи з повідомленнями про корупційні правопорушення: визначає послідовність дій під час отримання, реєстрації та розгляду повідомлень викривачів про можливі факти корупційних правопорушень. Включає принципи організації роботи, облік повідомлень та порядок їх розгляду.

Порядок проведення антикорупційної перевірки кандидатів на посади: визначає механізми та організацію проведення антикорупційних перевірок кандидатів на посади, що вразливі до корупційних ризиків. Включає перелік посад, документи для перевірки та порядок проведення перевірки.

Порядок проведення службових розслідувань: встановлює підстави та процедуру призначення, проведення службового розслідування, права і обов'язки працівників під час розслідування, оформлення його результатів та прийняття рішення за результатами розслідування.

Антикорупційна діяльність Фонду за 2024 рік має такі результати за проведеною роботою:

- ефективне управління заходами боротьби з корупцією
- прозорість та відповідальність
- прийняті порядки та положення
- навчання та підвищення кваліфікації працівниками Фонду
- узагальнена оцінка ризиків
- проведення службових перевірок
- запобігання та врегулювання конфлікту інтересів
- організація роботи з повідомленнями про корупцію
- забезпечення прав та гарантій викривачів
- заохочення викривачів
- отримання подарунків та прояви ділової гостинності
- перевірка кандидатів на посади

Загалом, Фонд енергоефективності демонструє високий рівень відповідальності та прозорості у своїй діяльності, активно впроваджуючи заходи для запобігання корупції та підвищення ефективності управління.



Матеріали щодо здійснення антикорупційної діяльності розміщені у відкритому доступі для наших працівників, а також для ділових партнерів на офіційному веб-сайті (<https://eefund.org.ua/protydiya-korupczyiyi/>) і внутрішніх інформаційних ресурсах.



Управління ризиками

Ділова репутація Фонду енергоефективності – це велика цінність для нашої установи, тому що вона допомагає залучати й утримувати наших партнерів, бенефіціарів та будується на взаємній відповідальності. Для цього ми використовуємо систему внутрішнього контролю – вибудовуючи відповідні системи та процедури, приймаючи відповідні рішення до ситуацій, що складаються.

Фонд енергоефективності усвідомлює важливість управління ризиками як одного з ключових компонентів системи корпоративного управління, спрямованого на своєчасне виявлення, оцінку, попередження та моніторинг ризиків, які можуть впливати на ефективність діяльності та репутацію Фонду енергоефективності. Система управління ризиками передбачає інтеграцію накопиченого досвіду управління ризиками в загально корпоративну систему, що забезпечує комплексне управління ризиками.

Діяльність з управління ризиками здійснюється усіми працівниками Фонду енергоефективності відповідно до своїх посадових обов'язків. У Фонді енергоефективності створено відділ оцінки ризиків, одним із завдань якого є забезпечення виконання функцій контролю за дотриманням вимог, визначених чинним законодавством України, внутрішніми нормативними документами, та надання роз'яснень працівникам Фонду енергоефективності щодо виконання цих вимог.

Найбільша увага управлінню ризиками приділяється при прийнятті рішень щодо найбільш значущих для розвитку Фонду енергоефективності питань, а саме при стратегічному плануванні, впровадженні нових програм (або внесенні змін до існуючих), проектів чи процесів.



Фонд енергоефективності визначає методи реагування на ризики, до яких належать:

- уникнення ризику
- зменшення ризику
- перерозподіл ризику
- прийняття ризику



У Фонді енергоефективності виділяють наступні ризики:

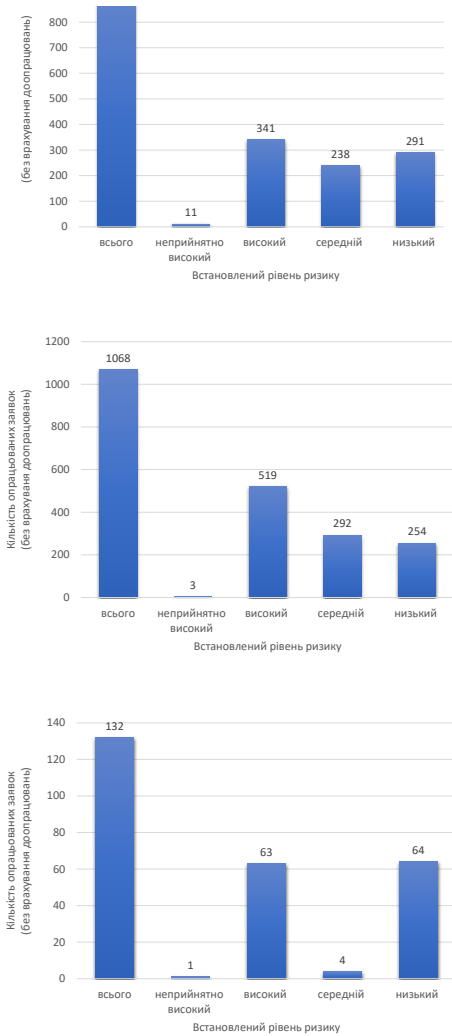
- комплаєнс-ризик
- юридичний ризик
- ризик репутації
- операційний ризик
- фінансовий ризик

За результатами проведеної перевірки Заявок від Бенефіціарів в межах Програм Фонду енергоефективності станом на 31 грудня 2024 року було встановлено наступні рівні ризиків:



З початком військової агресії російської федерації виникло ряд негативних наслідків і для нашої установи. Це, зокрема, скорочення видатків за бюджетною програмою, ризики виплати грантів Бенефіціарам, будинки яких знаходяться в зоні активних бойових дій чи повністю або частково пошкоджені внаслідок військової агресії окупанта, а також можливості виплати Бенефіціарам, які залучали для впровадження енергоефективних заходів контрагентів, що мають зв'язки з юридичними або фізичними особами з російськими і білоруськими активами. Фонд енергоефективності своєчасно реагує на такі ризики та приймає відповідні управлінські рішення.

Крім того, на постійній основі, проводиться процедура вивчення Бенефіціарів при прийомі заявок в межах програм Фонду енергоефективності та потенційних ділових партнерів.



Програма «Енергодім»

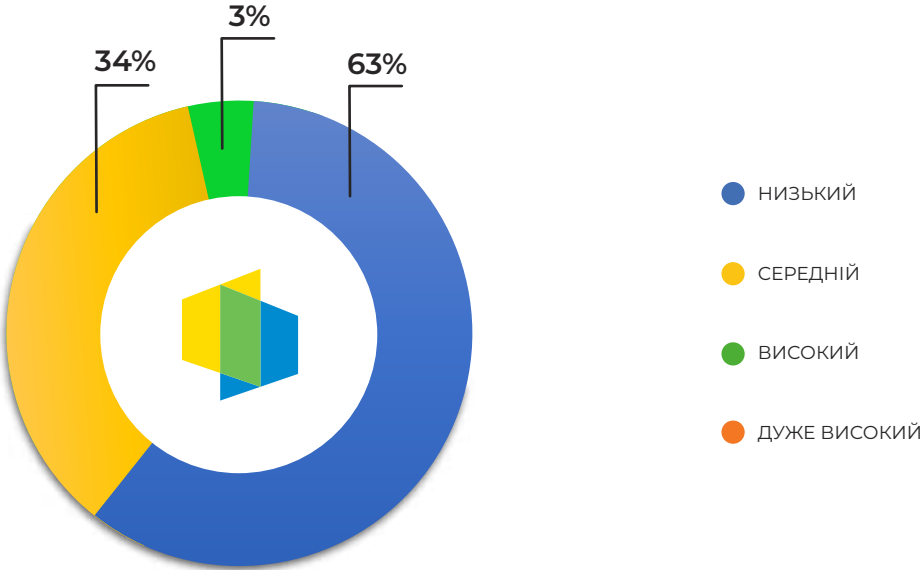


Програма «Відновидім»



Програма «Гріндім»

Рівень пріоритетності комплаєнс-ризиків Фонду енергоефективності оцінюється через співставлення ймовірності настання ризику та серйозності наслідків ризику. На основі отриманих даних, розраховано 32 базових індикативних показники та визначена шкала оцінки ризиків організації. На діаграмі нижче наведено дані щодо оцінки виявлених ризиків за цими показниками в 2024:



Результати оцінки ризиків за 2024 рік

Висновки

Варто зазначити, запуск нових ініціатив, розвиток діючих програм Фонду енергоефективності, в т.ч. збільшення кількості заявок від бенефіціарів, вимагає таких кроків:

- продовження співпраці з донорами щодо розширення фінансування за Програмами Фонду енергоефективності відповідно до міжнародних угод;
- пошук додаткових партнерів Фонду енергоефективності (в т.ч. благодійні фонди, кредитні установи тощо) для реалізації спільних проектів;
- стимулювання місцевої/обласної влади до співфінансування заходів за Програмами Фонду енергоефективності (за механізмом безповоротної фінансової допомоги або механізмом поворотної фінансової допомоги (револьверні фонди).

Саме тому, у 2024 році, Фонд енергоефективності активно працював над ефективною побудовою взаємодії з партнерами і донорами та окреслив основні напрями розвитку та задачі, які прописані та затверджені у Стратегії Фонду енергоефективності на 2024-2026 роки, зокрема:



забезпечення ефективної діяльності Фонду енергоефективності в центрі екосистеми енергоефективних будівель



ефективна взаємодія між донорами та Урядом України



розвиток Фонду енергоефективності як «золотого стандарту» у сфері енергоефективності та відновлення



забезпечення ефективної комунікації всіх учасників ринку



популяризація діяльності Фонду енергоефективності в Україні та світі



забезпечення сталої підтримки програм Фонду енергоефективності в регіонах



Міністерство розвитку громад та територій України



Фінансується Європейським Союзом
Funded by the European Union

Supported by:



Federal Ministry
for Economic Affairs
and Climate Action



INTERNATIONAL
CLIMATE
INITIATIVE



Deutsche Gesellschaft
für Internationale
Zusammenarbeit (GIZ) GmbH



International
Finance Corporation
WORLD BANK GROUP
Creating Markets, Creating Opportunities

Фотозвіт «Діяльність Фонду енергоефективності-2024»



14.02.2024

Будівельний форум «Енергоефективне відновлення України»



15.02.2024

Форум ФЕЕ «Енергоефективність та відновлення житлового сектору: можливості, практика та перспективи»



11.03.2024

Дискусія «Енергоефективна відбудова міст: виклики під час повномасштабної війни»



28.03.2024

Друга річниця звільнення Ірпеня від російських загарбників



12.04.2024

Recovery Construction Forum Ukraine в межах виставки ReBuild Ukraine



22.04.2024

Конференція «Відбудова України. Чому не слід відкладати до перемоги»



10.05.2024

Презентація Програми «ГрінДІМ» у Луцьку



14.05.2024

Форум-практикум «Відбудова в дії: Інженерно-технічні рішення для розвитку ЖКГ» в рамках виставки Aquatherm Kyiv 2024



17.05.2024

Київський форум ОСББ



23.05.2024

Презентація Програми «ГрінДІМ» у місті Чортків



30.05.2024

Форум «HOME RECOVERY», м. Миколаїв



18.06.2024

Презентація Програми «ГрінДІМ» у Білій Церкві



27.06.2024

Візит представників Єврокомісії, Фонду енергоефективності та Міжнародної фінансової корпорації до м. Ірпінь, на об'єкти, які відновлюються за Програмою «ВідновиДІМ»



29.07.2024

Презентація Програм Фонду енергоефективності у місті Вінниця



30.07.2024

Презентація Програм Фонду у Коломиї



14.11.2024

Конференція REBUILD UKRAINE 2024



21.11.2024

Участь у засіданні Комітету Верховної Ради з питань енергетики та ЖКГ



27.11.2024

Участь у засіданні комітету з питань будівельної галузі та енергоефективності Німецько-Української промислово-торговельної палати

Наші контакти

Юридична/поштова адреса:

ДУ «Фонд енергоефективності»
03150, Україна, Київ, вул. Ділова, 24
info@eefund.org.ua
support@eefund.org.ua

Консультації щодо Програм Фонду:

0 800 215 790
+38 044 222 95 90

Консультації з питань загального діловодства:

+38 044 363 25 14

Для запитів ЗМІ:

pr@eefund.org.ua



Контакти відділів Фонду енергоефективності:

<https://eefund.org.ua/komanda/#1687252984588-7d472038-e8fa>

Більш детально про Фонд енергоефективності та його сервіси можна дізнатись за посиланнями:

- Про Фонд енергоефективності: <https://www.eefund.org.ua/>
- Програма «Енергодім»: <https://eefund.org.ua/energodim/>
- Програма «ВідновиДІМ»: <https://eefund.org.ua/recovery/>
- Програма «ГрінДІМ»: <https://eefund.org.ua/greendim/>
- Документи Фонду енергоефективності (Програми, звіти, заявки на участь, анкети, грантові угоди тощо): <https://eefund.org.ua/dokumenty-fond/>
- Онлайн-платформа «Маркетплейс»: <https://marketplace.energodim.org/>
- Стратегія Фонду енергоефективності на 2024-2026 рр: <https://eefund.org.ua/documents/strategiya-fondu-energoefektyvnosti-na-2024-2026-roky/>
- Нормативно-правові акти, що регулюють діяльність Фонду: енергоефективності: <https://eefund.org.ua/pro-fond/>



Фонд
Енергоефективності