

Додаток 1

до Порядку дій учасників Програми підтримки енергомодернізації
багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ»

**РОЗШИРЕНИЙ ОПИС ЗАХОДІВ З ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ,
ЧАСТКОВЕ ВІДШКОДУВАННЯ ВАРТОСТІ ЯКИХ МОЖЕ БУТИ
ЗДІЙСНЕНЕ ФОНДОМ ЗА ПРОГРАМОЮ, ТА ЇХ ГРАНИЧНІ ПИТОМІ
ВАРТОСТІ**

Допускається, що назва конкретного виду робіт при впровадженні обраного Бенефіціаром Заходу з енергоефективності може дослівно (буквально) не збігатися із зазначеними нижче назвами таких видів робіт. При цьому, кожен конкретний вид робіт повинен за своєю суттю відповідати змісту робіт, наведених в цьому Додатку.

При тлумаченні змісту того чи іншого виду робіт, береться до уваги однакове для цього виду робіт значення слів і понять, а також загальноприйняте у відповідній сфері відносин значення термінів.

Не всі з перелічених нижче робіт є обов'язковими у кожному конкретному випадку та можуть мати іншу назву згідно з технологічними картами на виконання цих видів робіт.

Перелічені нижче роботи можна відносити до іншого Заходу з енергоефективності, до якого вони не включені, якщо неможливо їх чітко розділити, та це необхідно для забезпечення якості виконуваних робіт.

Також, допускаються інші види робіт (наприклад, улаштування газопостачання зовнішнього, улаштування водопостачання зовнішнього, будівництва окремих споруд та/або інше), які потребують окремих проектних рішень від сертифікованих організацій, що уповноважені виконувати ці роботи. Водночас ці види робіт повинні бути виділені окремим локальним кошторисом та не будуть вважатися Прийнятними заходами.

Кожен Захід з енергоефективності, що Верифікується, має бути закритий окремим(и) актом(ами) приймання виконаних будівельних робіт (форма №КБ-2в).

Для Заходів з енергоефективності, які Верифікуються покроково, на кожному кроці Верифікації відбувається розрахунок Гранту у відповідності до граничної питомої вартості та обсягу робіт. На останньому кроці Верифікації впровадження Заходу з енергоефективності Грант коригується відповідно до фактичних обсягів робіт, вартості виконаних робіт (витрат) за актами приймання

виконаних будівельних робіт (форма №КБ-2в) та граничної питомої вартості в цілому по Заходу з енергоефективності.

Питома вартість для Заходу з енергоефективності визначається за формулою:

$$\text{ПВ} = (\text{ВР} - \text{АВ} - \text{ЄП}) / \text{ОР}, \text{ де:}$$

ПВ – питома вартість робіт;

ВР – вартість виконаних робіт (витрат) всього за актом(ами) приймання виконаних будівельних робіт (форма №КБ-2в);

АВ – кошти на покриття адміністративних витрат підрядника-фізичної особи-підприємця (якщо така стаття витрат вказана в акті(ах) приймання виконаних будівельних робіт (форма №КБ-2в));

ЄП – єдиний податок (якщо така стаття витрат вказана в акті(ах) приймання виконаних будівельних робіт (форма №КБ-2в));

ОР – обсяг робіт.

Обсяг робіт це:

- для світлопрозорих конструкцій – сумарна площа конструкцій (виробів), що встановлюються;
- для фасадів (з утепленням) – площа ділянок стін, що підлягають утепленню (без врахування площі ділянок стін, які не утеплюються). Обсяг робіт враховує утеплення стін по основному полю та утеплення інших елементів будівлі товщиною 50 мм і більше;
- для покриття дахів (м'якої покрівлі чи скатного даху) – площа ділянок покриття, що підлягає ремонту/влаштуванню (без урахування площі примикань до стін, парпетів, вентиляційних та/або димових каналів та інших конструктивних елементів);
- для влаштування суміщеного покриття (з утепленням) – площа суміщеного покриття, що утеплюється (площа утеплення);
- для теплоізоляції горищного перекриття – площа утеплення плити перекриття неопалювального горища (технічного поверху);
- для теплоізоляції та улаштування плит перекриття підвалу – площа плити перекриття підвалу, яка утеплюється.

Обсяг робіт визначається відповідно до зазначених вище пунктів або іншим методом, передбаченим Таблицею 1 цього Додатку 1.

Граничні питомі вартості, що визначені нижче в Таблиці 1, включають вартість всіх робіт, матеріалів та обладнання, необхідних для реалізації будівельних робіт в рамках кожного Заходу з енергоефективності, в тому числі й супутніх робіт в межах заходу.

Такі витрати як «Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами», «Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва», «Кошти на виконання будівельних робіт у літній/зимовий період», «Кошти на відрядження працівників будівельних організацій на об'єкт будівництва» можуть бути віднесені до Прийнятних витрат на етапі Верифікації за умови, що акт(и) приймання виконаних будівельних робіт (форма №КБ-2в) пройшли перевірку експертною організацією державної форми власності або судовим експертом на предмет того, що він (вони) складений(і) відповідно до кошторисних норм в частині ціноутворення в будівництві.

ЗВЕРНІТЬ УВАГУ: якщо певний Захід з енергоефективності був повністю завершений та верифікований на підставі Заявки(ок) №4, схваленої(х) до вступу в дію змін до Програми, якими запроваджено граничні питомі вартості для нього, то вони не застосовуються до таких схвалених Заявок №4. Граничні питомі вартості будуть поширюватись лише на ті Заходи з енергоефективності, які не були завершені на попередніх кроках верифікації за Заявками №4, схваленими до вступу в дію змін до Програми, якими запроваджено граничні питомі вартості для них, та будуть застосовані в цілому до всього Заходу з енергоефективності, що верифікується за Заявками №4, які подані та перебувають на розгляді в Фонді або будуть подані на верифікацію після набрання чинності таких змін до Програми.

Таблиця 1. Розширений опис Заходів з енергоефективності та їх граничні питомі вартості, в межах яких здійснюється відшкодування

№	Назва Заходу з енергоефективності та перелік можливих Прийнятих витрат, вартість яких підлягає частковому відшкодуванню:	Гранична питома вартість (ГПВ) робіт Заходу з енергоефективності:
1	<u>Встановлення вузла комерційного обліку теплової енергії:</u> • спускання води з системи; • монтаж/демонтаж трубопроводів/арматури/обладнання теплопостачання в межах приміщення, де розташований вузол обліку теплової енергії; • монтаж обладнання вузла обліку теплової енергії; • фарбування трубопроводів; • гідравлічні випробування та/або опресування трубопроводів; • теплова ізоляція трубопроводів теплопостачання та арматури в межах приміщення, де розташований вузол обліку теплової енергії; • монтаж загальнобудинкових вузлів обліку теплової енергії (витрати) на потреби опалення або/та гарячого водопостачання; • модернізація системи електропостачання та освітлення в приміщенні, де розташований вузол обліку теплової енергії (в межах заходу); • влаштування системи вентиляції в приміщенні, де розташований вузол обліку теплової енергії; • пусконаладжувальні роботи; • облаштування огорожувальної решітки, встановлення дверей і замків для запобігання доступу сторонніх осіб до вузла обліку теплової енергії.	86 500 грн до 75 квартир/на один ввід 102 500 грн від 76 до 150 квартир/на один ввід; 150 800 грн 151 квартира і більше/на один ввід
2	<u>Встановлення або модернізація індивідуального теплового пункту (ІТП):</u> • спускання води з системи; • монтаж/демонтаж трубопроводів/арматури/обладнання теплопостачання в межах приміщення, де розташований вузол обліку теплової енергії/ІТП, та зовнішніх датчиків вимірювання температури, відповідно до проектної документації;	818 200* грн до 75 квартир/на один ввід; 974 650* грн від 76 до 150 квартир/на один ввід;

	• гідропневматичне або інший вид промивання системи внутрішнього теплопостачання, прийнятий відповідно до проектної документації; • монтаж обладнання вузла обліку теплової енергії, індивідуального теплового пункту; ○ фарбування трубопроводів; • гідравлічні випробування та/або опресування трубопроводів; • теплова ізоляція трубопроводів теплопостачання та арматури в межах приміщення, де розташований вузол обліку теплової енергії/ІТП; • монтаж загальнобудинкових вузлів обліку теплової енергії(витрати) на потреби опалення або/та гарячого водопостачання • модернізація системи електропостачання та освітлення в приміщенні, де розташований вузол обліку теплової енергії/ІТП (в межах заходу); • влаштування системи заземлення для обладнання чи приміщення ІТП; • влаштування системи вентиляції в приміщенні, де розташований вузол обліку теплової енергії/ІТП; • влаштування дренажного прямоку в приміщенні, де розташований індивідуальний тепловий пункт; • пусконаладжувальні роботи; • облаштування огорожувальної решітки, встановлення дверей і замків для запобігання доступу сторонніх осіб до вузла обліку теплової енергії/обладнання ІТП.	1 097 300* грн 151 квартира і більше/на один ввід *, для ІТП з незалежною схемою приєднання гранична вартість може бути більше на 20% (але не більше ніж на 150 тис. грн)
3	<u>Заміна або модернізація загальнобудинкового котла або/та допоміжного обладнання:</u> • котли, теплогенератори, хвостові поверхні нагріву, пальники; • димові труби, засоби очищення димових газів, пристрої нейтралізації конденсату димових газів;	не встановлюється

	• монтаж/демонтаж трубопроводів/арматури/обладнання теплогазопостачання в межах приміщення розміщення теплогенеруючого обладнання (котельня/топкова тощо); • насоси, теплообмінники, гідравлічні розподільники, системи хімічної водопідготовки, відповідно до проектної документації; • засоби захисту обладнання котельні (запобіжні клапани, групи автоматики безпеки); • паливні бункери твердопаливних котлів та елементи системи паливоподачі; • сигналізатори та інші елементи сигналізації загазованості, пожежної, охоронної, сигналізації затоплення, оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей, пожежогасіння, в приміщенні розміщення теплогенеруючого обладнання (котельня/топкова тощо); • обладнання автоматики безпеки та автоматичного регулювання роботи котельні, щити керування; • автоматизація і диспетчеризація параметрів котельні і теплових пунктів в будинках з будинковою котельні на віддаленому доступі; • опалювальні прилади в приміщенні котельні; • засоби вентиляції для приміщення котельні; • електротехнічне обладнання, електричні розподільні шафи та кабельно-провідникова продукція (в межах заходу); • будівельні конструкції для кріплення обладнання, трубопроводів та димарів; • заміна лічильника комерційного обліку газу (вузла обліку газу); • електронний коректор об'єму газу; • загальнобудинкові вузли обліку теплової енергії (витрати) на потреби опалення або/та гарячого водопостачання. Примітки: Модернізація котельного обладнання не передбачає збільшення потужності котельні в цілому. Допускається	
--	--	--

	монтаж/демонтаж газопроводів/арматури/засобів кріплення за межами приміщення котельні – на зовнішніх стінах будинку/котельні, якщо це обумовлено необхідністю заміни вузла обліку газу. Такі роботи підлягають компенсації в межах – від вузла обліку газу до приміщення котельні.	
4	<u>Теплоізоляція або/та заміна трубопроводів системи внутрішнього теплопостачання в неопалюваних приміщеннях:</u> • монтаж/демонтаж трубопроводів та арматури; • фарбування трубопроводів; • гідравлічні випробування та/або опресування трубопроводів; • теплова ізоляція трубопроводів та арматури.	не встановлюється
5	<u>Теплоізоляція або/та заміна трубопроводів системи гарячого водопостачання в неопалюваних приміщеннях:</u> • монтаж/демонтаж трубопроводів та арматури; • монтаж загальнобудинкових вузлів обліку гарячого водопостачання; • фарбування трубопроводів; • гідравлічні випробування та/або опресування трубопроводів; • теплова ізоляція трубопроводів та арматури.	не встановлюється
6	<u>Гідравлічне балансування системи опалення шляхом встановлення автоматичних (балансувальних) клапанів:</u> • спускання води із системи; • монтаж автоматичних балансувальних клапанів; • монтаж/демонтаж трубопроводів та арматури; • пусконаладжувальні роботи; • теплова ізоляція трубопроводів та арматури.	14 200 грн/стояк опалення

7	<u>Комплекс робіт з теплоізоляції та улаштування зовнішніх стін будівлі:</u> • обстеження поверхні зовнішніх стін будинку; • розбирання/облаштування вимощення; • земляні роботи для влаштування утеплення зовнішніх стін нижче рівня ґрунту; • очищення поверхні фундаменту від ґрунту; • суцільне вирівнювання поверхонь стін; • влаштування утеплення зовнішніх стін нижче рівня ґрунту; • гідроізоляція зовнішніх стін нижче рівня ґрунту; • очистка фасаду від незв'язаних з основою стін елементів: штукатурки, фарби, а також клаптикового утеплення та декоративних елементів тощо; • демонтаж/монтаж (облаштування) зовнішніх пристроїв: водостоки, кронштейни, антени, кондиціонери, труби (в тому числі газові), дроти, заповнення вентиляційних/технологічних отворів (в тому числі віконні блоки та дверні блоки технічного поверху та підвалу), козирки, навіси та їх покриття тощо відповідно до проектної документації на виконання ізоляційно-опоряджувальних робіт; • встановлення/розбирання/перенесення риштувань (вартість деталей риштувань не відшкодовується), люльок та іншого підйально-транспортного обладнання; • підготовка поверхонь зовнішніх огорожувальних конструкцій до виконання робіт з утеплення; • герметизація горизонтальних та вертикальних стиків, швів у місцях з'єднання блоків та плит перекриття; • усунення механічних пошкоджень зовнішніх стін; • прикріплення перфорованих профілів до нижньої частини будівлі по периметру;	3 250 (3 350**) грн/м² при використанні пінополістирольних плит (в т.ч з облаштуванням протипожежної відсічки); 3 750 (3 950**) грн/м² при використанні мінераловатних плит. ** у випадку коли товщина теплоізоляції по основному полю більше 150 мм
---	---	--

	• ґрунтування поверхні зовнішніх огорожувальних конструкцій; • приготування клейової розчинової суміші; • нанесення клейової розчинової суміші на поверхню плит утеплювача і приклеювання їх до поверхні огорожувальних конструкцій; • заповнення ущільнюючим матеріалом місць примикання плит утеплювача до віконних і дверних рам, а також місць з'єднань плит утеплювача з карнизною плитою та дашками над входами в під'їзди; • облаштування деформаційних швів; • закріплення плит утеплювача на огорожувальних конструкціях за допомогою з'єднувальних елементів (дюбелів, гвинтів з гайками та шайбами); • приготування клейової розчинової суміші з сухої суміші і води та нанесення її на поверхню утеплювача; • зміцнення перфорованих куточків по торцях першого поверху, а також по периметру віконних прорізів будівлі і приклеювання склосітки по всьому фасаду будівлі; • ґрунтування поверхні захисного шару; • приготування декоративних штукатурних сумішей; • оштукатурювання поверхні фасаду; • встановлення відливів на вікнах; • зміцнення в нижніх частинах віконних прорізів металевих козирків; • облаштування навісів з гідроізоляцією, з'єднаних з покрівлею; • влаштування місць примикань; • забарвлення фасаду будівлі фарбами або гідрофобними сумішами; • кріплення опорних елементів систем теплоізоляції на теплоізолюючих прокладках на поверхні несучої частини стіни за допомогою анкерних болтів, кронштейнів або дюбелів; • встановлення плит теплоізолюючого шару і мембранної плівки, за допомогою дюбелів;	
--	---	--

• встановлення поперечних і поздовжніх напрямних до опорних елементів за допомогою кріпильних елементів; • встановлення личкувальних індустриальних елементів на напрямні за допомогою кріпильних елементів; • встановлення опоряджувального світлопрозорого шару; • монтаж захисних елементів для облаштування примикань (відливи, відкоси тощо); • теплоізоляція плит балконів та лоджій; • теплоізоляція по контуру балконів та лоджій по всій поверхні аналогічно утепленню стін; • влаштування зовнішніх відкосів, в разі, якщо ці роботи виконуються в складі цього заходу. Примітка: Вартість робіт, що безпосередньо не відносяться до заходу з утеплення зовнішніх стін, зокрема, але не виключно, такі як утеплення відкосів товщиною не менше 20 мм, перенесення газової труби, робіт, що відносяться до зовнішніх стін нижче рівня ґрунту (в т.ч. влаштування відмостки), та робіт з вирівнювання поверхонь стін перед влаштуванням фасадної системи з застосуванням шару теплоізоляційного матеріалу, не враховується при розрахунку питомих вартостей за умови надання фотопідтвердження виконання зазначених робіт та оформлення окремим(и) актом(ами)/довідкою(ами) за формою КБ-2в.	
--	--

8	<u>Заміна або ремонт блоків віконних або/та блоків балконних дверей, вхідних дверей* та скління балконів:</u> • демонтаж старих віконних або дверних блоків; • підготовка прорізів та виконання будівельних робіт; • встановлення віконних та/або дверних блоків у прорізах стін; • кріплення віконних та/або дверних блоків у прорізах стін; • ізоляція примикань віконних та/або дверних блоків до стін будинків та влаштування відливів; • встановлення штукатурних кутиків при влаштуванні віконних та/або дверних відкосів; • улаштування внутрішніх та зовнішніх (якщо вони виконуються в складі цього заходу) відкосів та підвіконня; • заповнення щілин монтажною піною, та їх герметизація; • ремонт або заміна фурнітури, гумового ущільнення, стулок, склопакетів (в тому числі на склопакети з більшим приведеним опором теплопередачі) та інших елементів віконних та балконних блоків; • монтаж/демонтаж зовнішніх огорожувальних конструкцій (в тому числі металевих огорожень) балконів, лоджій, зовнішніх сходів для подальшого скління/утеплення або для забезпечення єдиного архітектурного виду фасаду; • посилення/ремонт плит перекриття балконів та лоджій; • влаштування вхідних тамбурів.	8 500 грн/м² для світлопрозорих конструкцій (опалювальних об'ємів); 6 600 грн/м² для світлопрозорих конструкцій (неопалювальних об'ємів – скління балконів/лоджій, неопалювальних приміщень місць загального користування) * по заходу «Заміна або ремонт зовнішніх дверей або/та облаштування тамбурів зовнішнього входу» ГПВ не застосовується
9	<u>Комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування опалювальних та неопалюваних горищ (технічних поверхів) та дахів:</u> • демонтаж/монтаж зовнішніх пристроїв: водостоки, антени, труби, дроти, засоби блискавкозахисту тощо відповідно до проектної документації на виконання ізоляційно-опоряджувальних робіт;	2 000 грн/м² – ремонт гідроізоляції (м'якого) покриття даху; 2 350 грн/м² – ремонт скатного покриття;

• підготовка існуючої покрівлі з гідроізоляційного матеріалу до відновлення; • демонтаж існуючої системи покриття (рулонне, хвилясте і напів хвилясте покриття; лати, крокви зі стояками та підкосами з брусів і колод; дерев'яні мауерлати); • демонтаж існуючого насипного теплоізоляційного шару на перекритті технічних поверхів; • влаштування вирівнюючих стяжок; • влаштування пароізоляції; • влаштування місць примикань; • укладання лаг по плитах перекриття; • влаштування теплоізоляції; • влаштування мембранної плівки; • влаштування захисної гідроізоляційної покрівлі; • облаштування та гідроізоляція покрівлі при теплоізоляції технічного поверху; • влаштування парапетів, системи водовідведення з даху будинку; • ґрунтування поверхонь захисного шару; • облаштування вентиляційних, димових каналів, каналізаційних (фанових) стояків та інших інженерних комунікацій в межах технічного поверху/горища та/або дахової частини; • облаштування ліфтових шахт чи інших технологічних надбудов, (зовнішня дахова частина); • облаштування технологічних проходів на технічних поверхах, горищах, покрівлях; • влаштування покрівель із наплавлених матеріалів або ПВХ мембрани;	3 050 грн/м² – теплоізоляція горищного перекриття; *5 350 грн/м² – влаштування суміщеного покриття, мансардного даху, заміна скатного даху з утепленням горищного перекриття в комплексі * для комплексної заміни скатного даху з крокв'яною системою та утепленням горищного перекриття ГПВ розраховується на більшу площу (скатного даху)
---	--

	• монтаж дерев'яних мауерлатів, крокв із стояками та підкосами з брусів і колод, лат, кобилок, балок, планок та хвилястого і напів хвилястого покриття; • влаштування снігового бар'єру та гідробар'єру; • проведення робіт із вогнезахисту дерев'яних конструкцій ферм, арок, балок, крокв, мауерлатів; • влаштування антикригової системи та снігозатримання; • влаштування блискавкозахисту. Примітки: Ремонт покрівлі, ремонт перекриття, влаштування антикригових систем, снігозатримання, блискавкозахисту підлягає частковому відшкодуванню лише у випадку, коли зазначені роботи є складовою частиною комплексу робіт з утеплення огорожувальної конструкції будинку.	
10	<u>Комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування плит перекриття підвалу:</u> • демонтаж/монтаж пристроїв: труби, дроти, тощо відповідно до проектної документації на виконання ізоляційно-опоряджувальних робіт; • розбирання перекриттів; • облаштування технологічних проходів; • влаштування пароізоляції; • влаштування місць примикань; • влаштування теплоізоляції відповідно до проектної документації; • влаштування захисного гідроізоляційного покриття; • влаштування вирівнюючих стяжок; • ґрунтування поверхонь.	2 300 грн/м ²

11	<u>Комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування зовнішніх стін нижче рівня ґрунту:</u> - розбирання/облаштування вимощення; - земляні роботи для влаштування утеплення зовнішніх стін нижче рівня ґрунту; - очищення поверхні фундаменту від ґрунту; - суцільне вирівнювання поверхонь стін; - влаштування утеплення зовнішніх стін нижче рівня ґрунту; - гідроізоляція зовнішніх стін нижче рівня ґрунту.	не встановлюється
12	<u>Модернізація системи гарячого водопостачання:</u> - спускання води з системи; - заміна трубопроводів; - влаштування циркуляційних стояків; - монтаж/демонтаж теплообмінного, насосного обладнання; - монтаж загальнобудинкових вузлів обліку гарячого водопостачання; - влаштування контрольно-вимірювальних приладів та систем автоматизації встановленого/заміненого обладнання; монтаж/демонтаж запірної та запірно-регулюючої арматури; - пусконаладжувальні балансувальні роботи; - фарбування трубопроводів; - гідравлічні випробування та/або опресування трубопроводів; - теплова ізоляція трубопроводів гарячого водопостачання та арматури.	не встановлюється
13	<u>Заміна або/та теплоізоляція трубопроводів системи опалення або/та приладів водяної системи опалення у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі:</u> спускання води з системи;	не встановлюється

	• монтаж/демонтаж трубопроводів теплопостачання; • монтаж опалювальних приладів; • обладнання приладів замикаючими ділянками; • монтаж запірної та запірно-регулюючої арматури; • пуско-налагоджувальні балансувальні роботи; • фарбування трубопроводів; • гідравлічні випробування та/або опресування трубопроводів; • теплова ізоляція трубопроводів та арматури.	
14	<u>Заміна або/та теплоізоляція трубопроводів системи опалення або/та приладів водяної системи опалення у квартирах:</u> • спускання води з системи; • монтаж/демонтаж трубопроводів теплопостачання; • монтаж опалювальних приладів; • обладнання приладів замикаючими ділянками; • монтаж запірної та запірно-регулюючої арматури; • пусконалагоджувальні балансувальні роботи; • фарбування трубопроводів; • гідравлічні випробування та/або опресування трубопроводів; • теплова ізоляція трубопроводів та арматури.	не встановлюється
15	<u>Встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії на потреби опалення або/та приладів – розподільовачів теплової енергії у квартирах:</u> • монтаж приладів-розподільовачів або приладів розподільного обліку;	не встановлюється
16	<u>Встановлення автоматичних регуляторів температури повітря у приміщеннях на опалювальних приладах водяної системи</u>	не встановлюється

	<u>опалення у квартирах або/та у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі:</u> • монтаж/демонтаж трубопроводів теплопостачання/обладнання приладів замикаючими ділянками (за необхідності); • монтаж запірної та запірно-регулюючої арматури; • пусконаладжувальні балансувальні роботи; • фарбування трубопроводів; • гідравлічні випробування та/або опресування трубопроводів; • теплова ізоляція трубопроводів та арматури.	
17	<u>Комплекс робіт із модернізації та облаштування системи освітлення у приміщеннях (місцях) загального користування будівлі:</u> • заміна світильників (ламп розжарювання) на світильники з LED лампами (включаючи засоби автоматизації – сенсори руху, освітлення тощо); • демонтаж/монтаж електротехнічного обладнання, шаф освітлення та кабельно-провідникової продукції (в межах заходу).	не встановлюється
18	<u>Комплекс робіт із модернізації та облаштування системи вентиляції зі встановленням рекуператорів:</u> • підготовка прорізів для встановлення вентиляційного обладнання; • прокладання нових та відновлення існуючих повітропроводів; • монтаж вентиляційного обладнання; • підключення вентиляційного обладнання до електромережі; • встановлення автоматики для керування роботою рекупераційних установок; • пусконаладжувальні роботи.	не встановлюється

19	<u>Інші типи модернізації системи внутрішнього теплопостачання:</u> • спускання води з системи; • підготовка отворів для монтажу нових трубопроводів; • монтаж/демонтаж трубопроводів; • влаштування стояків, приладових віток, розподільчих гребінок тощо; • монтаж/демонтаж запірної та запірно-регулюючої арматури; • влаштування контрольно-вимірювальних приладів та систем автоматизації встановленого обладнання; • монтаж/демонтаж опалювальних приладів; • пусконаладжувальні балансувальні роботи; • фарбування трубопроводів; • гідравлічні випробування та/або опресування трубопроводів; • теплова ізоляція трубопроводів та арматури.	не встановлюється
----	--	--------------------------

В межах реалізації заходів з енергомодернізації інженерних систем будинку, частковому відшкодуванню вартості підлягає обладнання та матеріали для монтажу, відповідно до переліку:

- котли, теплогенератори, хвостові поверхні нагріву, пальники;
- обладнання водопідготовки – фільтри хімічної очистки, резонатори магнітогідродинамічні;
- теплові лічильники, газові лічильники, прилади розподільовачі теплової енергії, витратоміри, коректори, обчислювачі витрати;
- грязьовики абонентські;
- фільтри сітчасті самопромивні;
- трубопроводи, фітинги;
- елементи кріплення трубопроводів, фланці, різьби;
- елементи системи утеплення трубопроводів та арматури;
- штуцери;
- опалювальні прилади;

- засоби видалення повітря;
- теплообмінники для підключення системи опалення житлового будинку;
- регулюючі клапани теплового потоку;
- теплообмінники для підготовки гарячої води для побутових потреб;
- регулюючі клапани для системи гарячого водопостачання (ГВП);
- крани кульові, засувки, вентилі;
- автоматичні (балансувальні) клапани;
- регулятори прямої дії;
- реле тиску;
- клапани запобіжні;
- клапани зворотні;
- баки акумулятори гарячої води;
- мембранні розширювальні баки;
- антивібраційні компенсатори;
- насоси циркуляційні, циркуляційно-змішувальні, підвищувальні, підживлювальні, дренажні;
- манометри для вимірювання надлишкового тиску рідин;
- термометри технічні рідинні;
- гільзи та фітинги до контрольно-вимірювальних приладів;
- датчики температури;
- датчики тиску;
- автоматичні регулятори тиску;
- вентилятори;
- світильники, світлодіодні лампи, вимикачі, датчики руху і освітленості;
- шафи електричні ввідно-розподільчі;
- шафи управління (автоматика, контролер);
- 3G-модеми та інше обладнання для передачі інформації ;

- контролери(регулятори);
- повітропроводи, фітинги, інші елементи вентиляційних систем;
- рекуператори (індивідуальні або централізовані).