

"Капітальний ремонт (термомодернізація) 9-поверхового житлового будинку. Проектні рішення повторного використання".
13/11-20-9

Локальний кошторис на будівельні роботи № 2-1-5
на Заміна або ремонт блоків віконних або/та блоків балконних дверних у квартирах, скління наявних балконів і лоджій
Капітальний ремонт (термомодернізація) 9-поверхового житлового будинку

Основа:
креслення (специфікації) № 13/11-20-9 АБ

Кошторисна вартість 775,602 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 1,24173 тис.люд.-
год.
Кошторисна заробітна плата 84,664 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,9 розряд

Складений в поточних цінах станом на "18 червня" 2021 р.

№ п/п	Обґрунту- вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниц я виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.- год.	
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
					заробіт- ної плати	в тому числі за- робітної плати			в тому числі за- робітної плати	тих, що обслуговують машини	
										на одини- цю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Розділ 1. Демонтаж/монтаж віконних та дверних блоків квартир, що виходять на лоджію									
1	РН6-1-1	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0,14	<u>11441,98</u> 10608,88	<u>821,38</u> 323,71	1602	1485	<u>115</u> 45	<u>191,4960</u> 4,5313	<u>26,81</u> 0,63

2	PH6-2-2	Знімання засклених віконних рам	100 м2	0,1935	<u>3859,42</u> 3711,76	<u>147,66</u> 132,12	747	718	<u>29</u> 26	<u>68,2560</u> 1,9580	<u>13,21</u> 0,38		
3	PH6-13-1	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванн ям штукатур ки в укосах	100 шт	0,14	<u>13143,69</u> 12256,92	<u>874,90</u> 344,80	1840	1716	<u>122</u> 48	<u>221,2440</u> 4,8265	<u>30,97</u> 0,68		
4	PH6-14-1	Знімання дверних полотен	100 м2	0,2052	<u>2886,69</u> 2886,69	<u>-</u> -	592	592	<u>-</u> -	<u>53,6160</u> -	<u>11</u> -		
1	2	3			4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	ЕН10-20-2 вказівки щодо заст. РЕКНр п.4.4 (коэф. H2=1,15; H15=1,15)	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель			100м2	0,1283	<u>14854,64</u> 13921,80	<u>874,60</u> 621,55	1906	1786	<u>112</u> 80	<u>206,3100</u> 8,9501	<u>26,47</u> 1,15
6	ЕН10-20-1 вказівки щодо заст. РЕКНр п.4.4 (коэф.	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 1 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель			100м2	0,0652	<u>18740,06</u> 17547,79	<u>1093,25</u> 776,94	1222	1144	<u>71</u> 51	<u>264,0354</u> 11,1877	<u>17,22</u> 0,73

49_СД_ЛС1_2-1-5

	H2=1,15; H15=1,15)										
7	C123-8 варіант 1	Віконні блоки металопластикові енергозберігаючі	м2	19,35	<u>2284,43</u> -	<u>-</u> -	44204	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
8	& C1113- 200-8	Піна монтажна 750 мл	шт	11	<u>148,82</u> -	<u>-</u> -	1637	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
9	& C111- 196- 111 варіант 1	Герметик силіконовий	л	3,03	<u>364,70</u> -	<u>-</u> -	1105	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
10	& C111- 1846-1 варіант 1	Анкер рамний, M10x132 мм	шт	119	<u>3,14</u> -	<u>-</u> -	374	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
11	ЕН10-28-1 вказівки щодо заст. РЕКНр п.4.4 (коэф. H2=1,15; H15=1,15)	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100м2	0,2052	<u>13827,37</u> 8659,66	<u>5099,48</u> 1724,69	2837	1777	<u>1046</u> 354	<u>135,3918</u> 20,4930	<u>27,78</u> 4,21
12	C123-218 варіант 1	Дверні блоки балконні металопластикові енергозберігаючі	м2	20,52	<u>3028,52</u> -	<u>-</u> -	62145	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	& C1113- 200-8	Піна монтажна 750 мл	шт	5	<u>148,82</u> -	<u>-</u> -	744	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
14	& C111- 1846-1	Анкер рамний, M10x132 мм	шт	93	<u>3,14</u> -	<u>-</u> -	292	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -

зовні											
18	РН6-1-1	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0,18	<u>11441,98</u> 10608,88	<u>821,38</u> 323,71	2060	1910	<u>148</u> 58	<u>191,4960</u> 4,5313	<u>34,47</u> 0,82
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	РН6-2-2	Знімання зашклевлених віконних рам	100 м2	0,437	<u>3859,42</u> 3711,76	<u>147,66</u> 132,12	1687	1622	<u>65</u> 58	<u>68,2560</u> 1,9580	<u>29,83</u> 0,86
20	ЕН10-20-3 вказівки щодо заст. РЕКНр п.4.4 (коеф. Н2=1,15; Н15=1,15)	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м2	0,2903	<u>11325,18</u> 10555,42	<u>727,74</u> 517,19	3288	3064	<u>211</u> 150	<u>156,4230</u> 7,4473	<u>45,41</u> 2,16
21	ЕН10-20-2 вказівки щодо заст. РЕКНр п.4.4 (коеф. Н2=1,15; Н15=1,15)	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м2	0,1467	<u>14854,64</u> 13921,80	<u>874,60</u> 621,55	2179	2042	<u>128</u> 91	<u>206,3100</u> 8,9501	<u>30,27</u> 1,31
22	С123-8 варіант 1	Віконні блоки металопластикові енергозберігаючі	м2	43,7	<u>2284,43</u> -	<u>-</u> -	99830	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
23	& С1113-200-8	Піна монтажна 750 мл	шт	19	<u>148,82</u> -	<u>-</u> -	2828	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
24	& С111-196-111 варіант 1	Герметик силіконовий	л	5,62	<u>364,70</u> -	<u>-</u> -	2050	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -

25	& C111-1846-1 варіант 1	Анкер рамний, М10х132 мм	шт	187	<u>3,14</u> -	<u>-</u> -	587	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
26	ЕН15-67-1 к.2; вказівки щодо заст. РЕКНр п.4.4 (коеф. Н2=1,15; Н15=1,15)	Герметизація примикання м/п виробів до прорізу стрічкою	100м шва	1,1262	<u>1607,31</u> <u>1602,30</u>	<u>4,62</u> <u>4,13</u>	1810	1805	<u>5</u> <u>5</u>	<u>25,9440</u> <u>0,0613</u>	<u>29,22</u> <u>0,07</u>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	C1550-36 варіант 1	Стрічка пароізоляційна внутрішня, шириною 100 мм	пм	118,25	<u>34,00</u> -	<u>-</u> -	4021	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
28	C1550-36 варіант 2	Стрічка зовнішня гідроізоляційна, шириною 100 мм	пм	118,25	<u>34,57</u> -	<u>-</u> -	4088	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
Разом прямі витрати по розділу 2							124428	10443	<u>557</u> 362		<u>169,2</u> 5,22
Разом будівельні роботи, грн.							124428				
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.							113428				
всього заробітна плата, грн.							10805				
Загальновиробничі витрати, грн.							5481				
трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.							19,99				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							2030				
Всього будівельні роботи, грн.							129909				

Всього по розділу 2							129909				

Розділ 3. Демонтаж/монтаж віконних та дверних блоків квартир, що виходять на балкон											
29	PH6-1-1	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0,09	<u>11441,98</u> 10608,88	<u>821,38</u> 323,71	1030	955	<u>74</u> 29	<u>191,4960</u> 4,5313	<u>17,23</u> 0,41
30	PH6-2-2	Знімання зашклевлених віконних рам	100 м2	0,1807	<u>3859,42</u> 3711,76	<u>147,66</u> 132,12	697	671	<u>26</u> 24	<u>68,2560</u> 1,9580	<u>12,33</u> 0,35
31	PH6-13-1	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0,09	<u>13143,69</u> 12256,92	<u>874,90</u> 344,80	1183	1103	<u>79</u> 31	<u>221,2440</u> 4,8265	<u>19,91</u> 0,43
32	PH6-14-1	Знімання дверних полотен	100 м2	0,1144	<u>2886,69</u> 2886,69	<u>-</u> -	330	330	<u>-</u> -	<u>53,6160</u> -	<u>6,13</u> -
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
33	ЕН10-20-2 вказівки щодо заст. РЕКНр п.4.4 (коэф. Н2=1,15; Н15=1,15)	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м2	0,1807	<u>14854,64</u> 13921,80	<u>874,60</u> 621,55	2684	2516	<u>158</u> 112	<u>206,3100</u> 8,9501	<u>37,28</u> 1,62
34	C123-8 варіант 1	Віконні блоки металопластикові енергозберігаючі	м2	18,07	<u>2284,43</u> -	<u>-</u> -	41280	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
35	& C1113- 200-8	Піна монтажна 750 мл	шт	9	<u>148,82</u> -	<u>-</u> -	1339	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
36	& C111- 196-	Герметик силіконовий	л	2,71	<u>364,70</u> -	<u>-</u> -	988	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -

49_СД_ЛС1_2-1-5

	111 варіант 1										
37	& C111-1846-1 варіант 1	Анкер рамний, М10х132 мм	шт	91	<u>3,14</u> -	<u>-</u> -	286	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
38	ЕН10-28-1 вказівки щодо заст. РЕКНр п.4.4 (коэф. Н2=1,15; Н15=1,15)	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100м2	0,1144	<u>13827,37</u> 8659,66	<u>5099,48</u> 1724,69	1582	991	<u>583</u> 197	<u>135,3918</u> 20,4930	<u>15,49</u> 2,34
39	C123-218 варіант 1	Дверні блоки балконні металопластикові енергозберігаючі	м2	11,44	<u>3028,52</u> -	<u>-</u> -	34646	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
40	& C1113-200-8	Піна монтажна 750 мл	шт	3	<u>148,82</u> -	<u>-</u> -	446	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
41	& C111-1846-1 варіант 1	Анкер рамний, М10х132 мм	шт	52	<u>3,14</u> -	<u>-</u> -	163	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
42	ЕН15-67-1 к.2; вказівки щодо заст. РЕКНр п.4.4 (коэф. Н2=1,15; Н15=1,15)	Герметизація примикання м/п виробів до прорізу стрічкою	100м шва	0,9918	<u>1607,31</u> 1602,30	<u>4,62</u> 4,13	1594	1589	<u>5</u> 4	<u>25,9440</u> 0,0613	<u>25,73</u> 0,06

43	C1550-36 варіант 1	Стрічка пароізоляційна внутрішня, шириною 100 мм	пм	104,14	<u>34,00</u> -	- -	3541	-	- -	- -	- -
44	C1550-36 варіант 2	Стрічка зовнішня гідроізоляційна, шириною 100 мм	пм	104,14	<u>34,57</u> -	- -	3600	-	- -	- -	- -
Разом прямі витрати по розділу 3							95389	8155	<u>925</u> 397		<u>134,1</u> 5,21
Разом будівельні роботи, грн.							95389				
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.							86309				
всього заробітна плата, грн.							8552				
Загальновиробничі витрати, грн.							4349				
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.							15,9				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							1613				
Всього будівельні роботи, грн.							99738				

Всього по розділу 3							99738				
Розділ 4. Монтаж блоків скління балконів											
45	ЕН10-20-4 вказівки щодо заст. РЕКНр п.4.4 (коэф. H2=1,15; H15=1,15)	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м2	1,0334	<u>8667,91</u> 8070,92	<u>569,47</u> 404,71	8957	8340	<u>588</u> 418	<u>119,6046</u> 5,8276	<u>123,6</u> 6,02
46	C123-8 варіант 1	Віконні блоки металопластикові енергозберігаючі	м2	103,34	<u>2284,43</u> -	- -	236073	-	- -	- -	- -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
47	& C1113-200-8	Піна монтажна 750 мл	шт	30	<u>148,82</u> -	<u>-</u> -	4465	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
48	& C111-196-111 варіант 1	Герметик силіконовий	л	10,13	<u>364,70</u> -	<u>-</u> -	3694	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
49	& C111-1846-1 варіант 1	Анкер рамний, М10х132 мм	шт	287	<u>3,14</u> -	<u>-</u> -	901	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
50	ЕН15-67-1 к.2; вказівки щодо заст. РЕКНр п.4.4 (коеф. Н2=1,15; Н15=1,15)	Герметизація примикання м/п виробів до прорізу стрічкою	100м шва	1,2	<u>1607,31</u> 1602,30	<u>4,62</u> 4,13	1929	1923	<u>6</u> 5	<u>25,9440</u> 0,0613	<u>31,13</u> 0,07
51	C1550-36 варіант 1	Стрічка пароізоляційна внутрішня, шириною 100 мм	пм	126	<u>34,00</u> -	<u>-</u> -	4284	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
52	C1550-36 варіант 2	Стрічка зовнішня гідроізоляційна, шириною 100 мм	пм	126	<u>34,57</u> -	<u>-</u> -	4356	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
		Разом прямі витрати по розділу 4					264659	10263	<u>594</u> 423		<u>154,73</u> 6,09
		Разом будівельні роботи, грн.					264659				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					253802				
		всього заробітна плата, грн.					10686				

		Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					5204 18,3 1857 269863				

		Всього по розділу 4					269863				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Розділ 5. Влаштування внутрішніх укосів (шириною 330 мм)									
53	RH11-30-1	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	100м2	0,8076	<u>33034,04</u> 25044,23	<u>243,09</u> 217,51	26678	20226	<u>196</u> 176	<u>360,6600</u> 3,2234	<u>291,27</u> 2,6
54	EH15-56-3 вказівки щодо заст. РЕКНр п.4.4 (коеф. H2=1,15; H15=1,15)	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	100 м2	0,8076	<u>4588,20</u> 3571,12	<u>3,47</u> 3,10	3705	2884	<u>3</u> 3	<u>54,5376</u> 0,0460	<u>44,04</u> 0,04
55	RH12-49-5	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	0,8076	<u>3252,31</u> 3248,33	<u>1,00</u> 0,90	2627	2623	<u>1</u> 1	<u>52,5960</u> 0,0133	<u>42,48</u> 0,01
56	C111-2016-6 варіант 1	Акрилова фарба "Sniezka Eko"	л	2422,8	<u>34,45</u> -	<u>-</u> -	83465	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
57	EH15-47-5 вказівки щодо заст. РЕКНр	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	100м	2,4472	<u>2299,01</u> 1859,06	<u>-</u> -	5626	4549	<u>-</u> -	<u>27,9726</u> -	<u>68,45</u> -

	п.4.4 (коэф. Н2=1,15; Н15=1,15)										
		Разом прямі витрати по розділу 5					122101	30282	<u>200</u> 180		<u>446,24</u> 2,65
		Разом будівельні роботи, грн.					122101				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					91619				
		всього заробітна плата, грн.					30462				
		Загальновиробничі витрати, грн.					13017				
		трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.					39,5				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					4008				
		Всього будівельні роботи, грн.					135118				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

		Всього по розділу 5					135118				
		Відділ 1. Інші роботи									
58	РН20-41-2	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,4 м3.	100 т	0, 0620508	<u>1266,43</u> 113,54	<u>1152,89</u> 373,19	79	7	<u>72</u> 23	<u>2,1500</u> 5,4516	<u>0,13</u> 0,34
59	РН20-40-1	Навантаження сміття вручну	1 т	0,69	<u>86,08</u> 86,08	<u>-</u> -	59	59	<u>-</u> -	<u>1,6300</u> -	<u>1,12</u> -
60	С311-10-М	Перевезення сміття до 10 км	т	6,89508	<u>79,54</u> -	<u>79,54</u> 11,66	548	-	<u>548</u> 80	<u>-</u> 0,1610	<u>-</u> 1,11
		Разом прямі витрати по відділу 1					686	66	<u>620</u> 103		<u>1,25</u> 1,45
		Разом будівельні роботи, грн.					686				
		в тому числі:									
		всього заробітна плата, грн.					169				
		Загальновиробничі витрати, грн.					88				

		трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					0,32 34 774				
		----- Всього по відділу 1					774				
		Разом прямі витрати по кошторису Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					741272 741272 666125 72824 34330 116,67 11840 775602	70749	<u>4398</u> 2075		<u>1096,57</u> 28,49
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		----- Всього по кошторису					775602				
		Кошторисна трудоємність, люд.год. Кошторисна заробітна плата, грн.					1241,73 84664				

Склав _____ Я.В. Пилипович
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив _____ Я.В. Пилипович
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]