

"Капітальний ремонт (термомодернізація) 9-поверхового житлового будинку. Проектні рішення повторного використання".  
13/11-20-9

**Локальний кошторис на будівельні роботи № 2-1-16**  
**на Заміна або теплоізоляція трубопроводів системи опалення або/та приладів водяної системи опалення у приміщеннях (місцях)**  
**загального**  
**користування будівлі**  
**Капітальний ремонт (термомодернізація) 9-поверхового житлового будинку**

Основа:  
креслення (специфікації ) № 13/11-20-9 ОВ.С

|                            |                           |
|----------------------------|---------------------------|
| Кошторисна вартість        | 269,156 тис. грн.         |
| Кошторисна трудомісткість  | 0,14857 тис.люд.-<br>год. |
| Кошторисна заробітна плата | 9,84 тис. грн.            |
| Середній розряд робіт      | 3,5 розряд                |

Складений в поточних цінах станом на "18 червня" 2021 р.

| №<br>п/п | Обґрунту-<br>вання<br>(шифр<br>норми) | Найменування робіт і витрат                                                                                                              | Одиниц<br>я<br>виміру | Кіль-<br>кість | Вартість одиниці,<br>грн.   |                                          | Загальна вартість, грн. |                          |                                          | Витрати труда<br>робітників, люд.-<br>год. |                    |
|----------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------------|--------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|
|          |                                       |                                                                                                                                          |                       |                | Всього                      | експлуа-<br>тації<br>машин               | Всього                  | заробіт-<br>ної<br>плати | експлуа-<br>тації<br>машин               | не зайнятих<br>обслуговуванням<br>машин    |                    |
|          |                                       |                                                                                                                                          |                       |                | заробіт-<br>ної<br>плати    | в тому<br>числі за-<br>робітної<br>плати |                         |                          | в тому<br>числі за-<br>робітної<br>плати | тих, що<br>обслуговують<br>машини          |                    |
|          |                                       |                                                                                                                                          |                       |                |                             |                                          |                         |                          |                                          | на<br>одини-<br>цю                         | всього             |
| 1        | 2                                     | 3                                                                                                                                        | 4                     | 5              | 6                           | 7                                        | 8                       | 9                        | 10                                       | 11                                         | 12                 |
| 1        | РН15-47-2                             | <b>Розділ 1. Заміна приладів опалення<br/>у<br/>місцях загального користування</b><br>Демонтаж радіаторів масою понад 80<br>до<br>160 кг | 100шт                 | 0,04           | <u>12770,47</u><br>11453,02 | <u>1317,45</u><br>699,26                 | 511                     | 458                      | <u>53</u><br>28                          | <u>201,0360</u><br>10,0526                 | <u>8,04</u><br>0,4 |

|   |                                    |                                                                                |                                                                                |          |              |                             |                            |                         |       |                 |                           |                           |                      |
|---|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------|-------|-----------------|---------------------------|---------------------------|----------------------|
|   | 2                                  | PH15-91-4<br>к<br>дем.=0,4                                                     | (Демонта<br>ж)труб<br>чавунних<br>ребристих<br>довжиною<br>понад 1,5<br>до 2 м | 100 труб | 0,32         | <u>5533,17</u><br>5518,76   | <u>-</u><br>-              | 1771                    | 1766  | <u>-</u><br>-   | <u>91,6128</u><br>-       | <u>29,32</u><br>-         |                      |
|   | 3                                  | PH15-90-3                                                                      | Установле<br>ння<br>опалювал<br>ьних<br>конвектор<br>ів                        | 100кВт   | 0,268        | <u>13163,74</u><br>12304,03 | <u>316,25</u><br>101,82    | 3528                    | 3297  | <u>85</u><br>27 | <u>196,8960</u><br>1,2098 | <u>52,77</u><br>0,32      |                      |
|   | 4                                  | & C130-<br>557-<br>1<br>варіант 8                                              | Конвектор<br>настінний<br>з боковим<br>підключен<br>ням,<br>L=2,0м             | шт       | 16           | <u>13934,19</u><br>-        | <u>-</u><br>-              | 222947                  | -     | <u>-</u><br>-   | <u>-</u><br>-             | <u>-</u><br>-             |                      |
| 1 | 2                                  | 3                                                                              |                                                                                |          | 4            | 5                           | 6                          | 7                       | 8     | 9               | 10                        | 11                        | 12                   |
| 5 | C1630-115<br>варіант 2             | Комплект кріплень для конвекторів                                              |                                                                                |          | комплек<br>т | 16                          | <u>63,11</u><br>-          | <u>-</u><br>-           | 1010  | -               | <u>-</u><br>-             | <u>-</u><br>-             | <u>-</u><br>-        |
| 6 | PH15-90-2                          | Установлення опалювальних радіаторів<br>сталевих                               |                                                                                |          | 100кВт       | 0,111                       | <u>10862,25</u><br>8156,20 | <u>378,60</u><br>121,90 | 1206  | 905             | <u>42</u><br>14           | <u>133,7520</u><br>1,4484 | <u>14,85</u><br>0,16 |
| 7 | & C130-<br>557-<br>1<br>варіант 14 | Радіатор біметалевий в комплекті з<br>краном<br>Маєвського, Н=500мм, 15 секцій |                                                                                |          | шт           | 4                           | <u>6685,39</u><br>-        | <u>-</u><br>-           | 26742 | -               | <u>-</u><br>-             | <u>-</u><br>-             | <u>-</u><br>-        |
| 8 | C1630-115<br>варіант 1             | Комплект кріплень для радіаторів<br>біметалевих                                |                                                                                |          | комплек<br>т | 4                           | <u>69,90</u><br>-          | <u>-</u><br>-           | 280   | -               | <u>-</u><br>-             | <u>-</u><br>-             | <u>-</u><br>-        |

|    |                         |                                                                                                              |      |      |                           |                        |               |      |                  |                          |                       |
|----|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|---------------------------|------------------------|---------------|------|------------------|--------------------------|-----------------------|
|    |                         | Разом прямі витрати по розділу 1                                                                             |      |      |                           |                        | 257995        | 6426 | <u>180</u><br>69 |                          | <u>104,98</u><br>0,88 |
|    |                         | Разом будівельні роботи, грн.                                                                                |      |      |                           |                        | 257995        |      |                  |                          |                       |
|    |                         | в тому числі:                                                                                                |      |      |                           |                        |               |      |                  |                          |                       |
|    |                         | вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.                                                            |      |      |                           |                        | 251389        |      |                  |                          |                       |
|    |                         | всього заробітна плата, грн.                                                                                 |      |      |                           |                        | 6495          |      |                  |                          |                       |
|    |                         | Загальновиробничі витрати, грн.                                                                              |      |      |                           |                        | 3197          |      |                  |                          |                       |
|    |                         | трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.                                                       |      |      |                           |                        | 11,12         |      |                  |                          |                       |
|    |                         | заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.                                                          |      |      |                           |                        | 1128          |      |                  |                          |                       |
|    |                         | <b>Всього будівельні роботи, грн.</b>                                                                        |      |      |                           |                        | <b>261192</b> |      |                  |                          |                       |
|    |                         | -----                                                                                                        |      |      |                           |                        |               |      |                  |                          |                       |
|    |                         | <b>Всього по розділу 1</b>                                                                                   |      |      |                           |                        | <b>261192</b> |      |                  |                          |                       |
|    |                         | <b>Розділ 2. Заміна трубопроводів опалення у місцях загального користування</b>                              |      |      |                           |                        |               |      |                  |                          |                       |
| 9  | PH15-83-1<br>к дем.=0,4 | (Демонтаж)трубопроводів опалення зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 15 мм            | 100м | 0,08 | <u>1708,29</u><br>1697,02 | <u>9,64</u><br>8,63    | 137           | 136  | <u>1</u><br>1    | <u>26,2128</u><br>0,1279 | <u>2,1</u><br>0,01    |
| 10 | PH15-83-3<br>к дем.=0,4 | (Демонтаж)трубопроводів опалення зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 25 мм            | 100м | 0,1  | <u>1749,17</u><br>1738,04 | <u>9,64</u><br>8,63    | 175           | 174  | <u>1</u><br>1    | <u>26,8464</u><br>0,1279 | <u>2,68</u><br>0,01   |
| 1  | 2                       | 3                                                                                                            | 4    | 5    | 6                         | 7                      | 8             | 9    | 10               | 11                       | 12                    |
| 11 | PH15-83-1               | Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 15 мм          | 100м | 0,13 | <u>4463,37</u><br>4242,54 | <u>131,01</u><br>55,99 | 580           | 552  | <u>17</u><br>7   | <u>65,5320</u><br>0,7286 | <u>8,52</u><br>0,09   |
| 12 | C130-881                | Вузли укрупнені монтажні із сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб для систем опалення, діаметр 15 мм | м    | 13   | <u>161,08</u><br>-        | <u>-</u><br>-          | 2094          | -    | <u>-</u><br>-    | <u>-</u><br>-            | <u>-</u><br>-         |

49\_СД\_ЛС1\_2-1-16

|                                  |                                                                                                  |                                                                                                                    |       |      |                           |                        |      |      |                 |                          |                      |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|---------------------------|------------------------|------|------|-----------------|--------------------------|----------------------|
| 13                               | PH15-83-3                                                                                        | Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 25 мм                | 100м  | 0,16 | <u>4598,92</u><br>4345,09 | <u>131,01</u><br>55,99 | 736  | 695  | <u>21</u><br>9  | <u>67,1160</u><br>0,7286 | <u>10,74</u><br>0,12 |
| 14                               | C130-883                                                                                         | Вузли укрупнені монтажні із сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб для систем опалення, діаметр 25 мм       | м     | 16   | <u>180,69</u><br>-        | <u>-</u><br>-          | 2891 | -    | <u>-</u><br>-   | <u>-</u><br>-            | <u>-</u><br>-        |
| 15                               | PH15-30-1                                                                                        | Гідравлічне випробування трубопроводів системи водопроводу, гарячого водопостачання та опалення діаметром до 50 мм | 100м  | 0,29 | <u>1114,74</u><br>1062,14 | <u>-</u><br>-          | 323  | 308  | <u>-</u><br>-   | <u>13,4160</u><br>-      | <u>3,89</u><br>-     |
| 16                               | E13-16-4<br>вказівки<br>щодо заст.<br>РЕКНр<br>п.4.4<br>(коэф.<br>H2=1,15;<br>H15=1,15)          | Ґрунтування металевих поверхонь за один раз Ґрунтовкою ФЛ-086                                                      | 100м2 | 0,03 | <u>2417,23</u><br>477,71  | <u>61,06</u><br>6,45   | 73   | 14   | <u>2</u><br>-   | <u>6,5964</u><br>0,0994  | <u>0,2</u><br>-      |
| 17                               | E13-26-21<br>к.2;<br>вказівки<br>щодо заст.<br>РЕКНр<br>п.4.4<br>(коэф.<br>H2=1,15;<br>H15=1,15) | Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь фарбою БТ-177 срібlistою                                              | 100м2 | 0,03 | <u>1792,53</u><br>543,67  | <u>96,18</u><br>10,97  | 54   | 16   | <u>3</u><br>-   | <u>7,5072</u><br>0,1689  | <u>0,23</u><br>0,01  |
| Разом прямі витрати по розділу 2 |                                                                                                  |                                                                                                                    |       |      |                           |                        | 7063 | 1895 | <u>45</u><br>18 |                          | <u>28,36</u><br>0,24 |

|   |   |                                                      |   |   |   |   |               |      |            |    |               |
|---|---|------------------------------------------------------|---|---|---|---|---------------|------|------------|----|---------------|
|   |   | Разом будівельні роботи, грн.                        |   |   |   |   | 7063          |      |            |    |               |
|   |   | в тому числі:                                        |   |   |   |   |               |      |            |    |               |
|   |   | вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.    |   |   |   |   | 5123          |      |            |    |               |
| 1 | 2 | 3                                                    | 4 | 5 | 6 | 7 | 8             | 9    | 10         | 11 | 12            |
|   |   | всього заробітна плата, грн.                         |   |   |   |   | 1913          |      |            |    |               |
|   |   | Загальновиробничі витрати, грн.                      |   |   |   |   | 900           |      |            |    |               |
|   |   | трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. |   |   |   |   | 2,99          |      |            |    |               |
|   |   | заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.  |   |   |   |   | 304           |      |            |    |               |
|   |   | <b>Всього будівельні роботи, грн.</b>                |   |   |   |   | <b>7963</b>   |      |            |    |               |
|   |   | -----                                                |   |   |   |   |               |      |            |    |               |
|   |   | <b>Всього по розділу 2</b>                           |   |   |   |   | <b>7963</b>   |      |            |    |               |
|   |   | Разом прямі витрати по кошторису                     |   |   |   |   | 265058        | 8321 | <u>225</u> |    | <u>133,34</u> |
|   |   |                                                      |   |   |   |   |               |      | 87         |    | 1,12          |
|   |   | Разом будівельні роботи, грн.                        |   |   |   |   | 265058        |      |            |    |               |
|   |   | в тому числі:                                        |   |   |   |   |               |      |            |    |               |
|   |   | вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.    |   |   |   |   | 256512        |      |            |    |               |
|   |   | всього заробітна плата, грн.                         |   |   |   |   | 8408          |      |            |    |               |
|   |   | Загальновиробничі витрати, грн.                      |   |   |   |   | 4098          |      |            |    |               |
|   |   | трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. |   |   |   |   | 14,11         |      |            |    |               |
|   |   | заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.  |   |   |   |   | 1432          |      |            |    |               |
|   |   | <b>Всього будівельні роботи, грн.</b>                |   |   |   |   | <b>269156</b> |      |            |    |               |
|   |   | -----                                                |   |   |   |   |               |      |            |    |               |
|   |   | <b>Всього по кошторису</b>                           |   |   |   |   | <b>269156</b> |      |            |    |               |
|   |   | <b>Кошторисна трудоємність, люд.год.</b>             |   |   |   |   | <b>148,57</b> |      |            |    |               |
|   |   | <b>Кошторисна заробітна плата, грн.</b>              |   |   |   |   | <b>9840</b>   |      |            |    |               |

Склав \_\_\_\_\_ Я.В. Пилипович  
[посада, підпис ( ініціали, прізвище )]

Перевірив \_\_\_\_\_ Я.В. Пилипович  
[посада, підпис ( ініціали, прізвище )]