

"Капітальний ремонт (термомодернізація) 9-поверхового житлового будинку. Проектні рішення повторного використання".
13/11-20-9

Локальний кошторис на будівельні роботи № 2-1-2
на Комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування зовнішніх стін нижче рівня ґрунту
Капітальний ремонт (термомодернізація) 9-поверхового житлового будинку

Основа:
креслення (специфікації) № 13/11-20-9 АБ

Кошторисна вартість	711,338 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість	2,68755 тис.люд.-год.
Кошторисна заробітна плата	174,488 тис. грн.
Середній розряд робіт	3,3 розряд

Складений в поточних цінах станом на "18 червня" 2021 р.

№ п/п	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.-год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
					заробітної плати	в тому числі заробітної плати			в тому числі заробітної плати	тих, що обслуговують машини	
										на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Розділ 1. Утеплення фасадів екструзійними пінополістирольними плитами товщиною 100, 50 мм (цокольні конструкції, підземна частина)									
1	PH11-29-2	Суцільне вирівнювання поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 10 мм	100м2	0,586	<u>6395,73</u> 4499,64	<u>60,27</u> 53,93	3748	2637	<u>35</u> 32	<u>77,5800</u> 0,7992	<u>45,46</u> 0,47

2	PH2-6-7	Улаштування вертикальної гідроізоляції фундаментів стін	100 м2	1,9532	<u>3774,08</u> 3774,08	<u>-</u> -	7372	7372	<u>-</u> -	<u>58,2960</u> -	<u>113,86</u> -	
3	C111-2002-2 варіант 1	Еластична гідроізоляційна суміш	кг	781,28	<u>51,52</u> -	<u>-</u> -	40252	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -	
4	PH19-26-1	Теплоізоляція стін та колон прямокутних виробами з пінопласту на бітумі	м3	14,649	<u>2491,16</u> 2480,29	<u>-</u> -	36493	36334	<u>-</u> -	<u>37,3200</u> -	<u>546,7</u> -	
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	C111-1624-2	Грунтовка глибокого проникнення		л	39,064	<u>22,19</u> -	<u>-</u> -	867	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
6	C1550-26 варіант 1	Поліуретановий клей для пінополістиролу, 850 мл		балон	19,532	<u>195,31</u> -	<u>-</u> -	3815	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
7	C114-97 варіант 5	Плити теплоізоляційні з екструзійного пінополістиролу, товщиною 100 мм		м3	10,4496 2	<u>2408,46</u> -	<u>-</u> -	25167	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
8	C114-97	Плити теплоізоляційні з екструзійного		м3	5,22481	<u>2408,46</u>	<u>-</u>	12584	-	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

49_СД_ЛС1_2-1-2

	варіант 4	пінополістиролу, товщиною 50 мм			-	-			-	-	-
9	PH2-6-6	Улаштування вертикальної гідроізоляції фундаментів рулонними матеріалами в 2 шари	100 м2	1,9532	<u>43366,22</u> 6605,81	<u>-</u> -	84703	12902	<u>-</u> -	<u>102,0360</u> -	<u>199,3</u> -
10	C111-1564 варіант 1	Профільна мембрана	м2	205,086	<u>34,82</u> -	<u>-</u> -	7141	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
11	C1555-106	Геотекстиль термофікований щільністю 200-300 г/м2	м2	205,086	<u>34,04</u> -	<u>-</u> -	6981	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
		Разом прямі витрати по розділу 1					229123	59245	<u>35</u> 32		<u>905,32</u> 0,47
		Разом будівельні роботи, грн.					229123				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					169843				
		всього заробітна плата, грн.					59277				
		Загальновиробничі витрати, грн.					27519				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					91,92				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					9327				
		Всього будівельні роботи, грн.					256642				

		Всього по розділу 1					256642				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Розділ 2. Опорядження цокольної частини без утеплення (прямки, входи до підвалу, торцеві лоджії - підземна частина)									
12	PH2-6-7	Улаштування вертикальної гідроізоляції фундаментів стін	100 м2	0,6082	<u>3774,08</u> 3774,08	<u>-</u> -	2295	2295	<u>-</u> -	<u>58,2960</u> -	<u>35,46</u> -

13	C111-2002-2 варіант 1	Еластична гідроізоляційна суміш	кг	243,28	<u>51,52</u> -	<u>-</u> -	12534	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
14	PH2-6-6	Улаштування вертикальної гідроізоляції фундаментів рулонними матеріалами в 2 шари	100 м2	0,6082	<u>43366,22</u> 6605,81	<u>-</u> -	26375	4018	<u>-</u> -	<u>102,0360</u> -	<u>62,06</u> -
15	C111-1564 варіант 1	Профільна мембрана	м2	63,861	<u>34,82</u> -	<u>-</u> -	2224	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
16	C1555-106	Геотекстиль термофікований щільністю 200-300 г/м2	м2	63,861	<u>34,04</u> -	<u>-</u> -	2174	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
Разом прямі витрати по розділу 2							45602	6313	<u>-</u> -		<u>97,52</u> -
Разом будівельні роботи, грн.							45602				
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.							39289				
всього заробітна плата, грн.							6313				
Загальновиробничі витрати, грн.							3203				
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.							11,7				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							1188				
Всього будівельні роботи, грн.							48805				
Всього по розділу 2							48805				
17	PH18-1-6	Розділ 3. Улаштування вимощення Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну	100м3	0,13165	<u>16133,46</u> 16133,46	<u>-</u> -	2124	2124	<u>-</u> -	<u>305,5000</u> -	<u>40,22</u> -
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

18	PH18-1-3	Розбирання щебених покриттів та основ	100м3	0,39495	<u>4438,79</u> 1368,84	<u>3069,95</u> 698,65	1753	541	<u>1212</u> 276	<u>25,9200</u> 8,6041	<u>10,24</u> 3,4
19	PH1-18-1	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 1	100 м3	1,4482	<u>12209,67</u> 12209,67	<u>-</u> -	17682	17682	<u>-</u> -	<u>231,2000</u> -	<u>334,82</u> -
20	PH1-9-7	Розробка ґрунту в траншеях та котлованах екскаваторами місткістю ковша 0,4 м3 з навантаженням на автомобілі-самоскиди, група ґрунту 2	100 м3	0,6468	<u>3831,69</u> 188,44	<u>3640,36</u> 1132,69	2478	122	<u>2355</u> 733	<u>3,5000</u> 16,3143	<u>2,26</u> 10,55
21	C311-10	Перевезення ґрунту до 10 км	т	90,552	<u>73,02</u> -	<u>73,02</u> 11,66	6612	-	<u>6612</u> 1056	<u>-</u> 0,1610	<u>-</u> 14,58
22	PH1-20-1	Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 1	100 м3	0,8014	<u>9157,25</u> 9157,25	<u>-</u> -	7339	7339	<u>-</u> -	<u>173,4000</u> -	<u>138,96</u> -
23	PH18-20-1	Улаштування підстильних та вирівнювальних шарів основи з піску	100м3	0,2633	<u>67984,08</u> 1413,88	<u>3961,85</u> 927,73	17900	372	<u>1043</u> 244	<u>26,0000</u> 11,3877	<u>6,85</u> 3
24	ЕН27-20-2 вказівки щодо заст. РЕКНр п.4.4 (коэф. H2=1,15; H15=1,15)	Улаштування прошарку суцільного перерізу з нетканого синтетичного матеріалу під покриттям із збірних залізобетонних плит	1000м2	0,2633	<u>4044,89</u> 4044,89	<u>-</u> -	1065	1065	<u>-</u> -	<u>74,3820</u> -	<u>19,58</u> -
25	C1632-98 варіант 1	Дренажна профільна мембрана	м2	276,465	<u>25,03</u> -	<u>-</u> -	6920	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
26	PH18-47-1	Улаштування основ під тротуари товщиною 12 см із щебеню	100м2	2,633	<u>16037,93</u> 2520,77	<u>1012,40</u> 292,24	42228	6637	<u>2666</u> 769	<u>43,8700</u> 3,8545	<u>115,51</u> 10,15

27	PH18-47-2 к.8	На кожний 1 см зміни товщини шару додавати або виключати до норми 18-47-1	100м2	2,633	<u>11542,45</u> 450,49	<u>-</u> -	30391	1186	<u>-</u> -	<u>7,8400</u> -	<u>20,64</u> -
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
28	ЕН27-29-1 вказівки щодо заст. РЕКНр п.4.4 (коеф. Н2=1,15; Н15=1,15)	Армування шарів асфальтобетонного покриття геотекстилем	1000 м2	0,2633	<u>35345,43</u> 148,07	<u>-</u> -	9306	39	<u>-</u> -	<u>2,5530</u> -	<u>0,67</u> -
29	PH18-49-1	Улаштування покриттів з дрібнорозмірних фігурних елементів мощення [ФЭМ]	100м2	2,633	<u>47879,81</u> 7663,69	<u>123,83</u> 47,09	126068	20178	<u>326</u> 124	<u>119,8200</u> 0,6603	<u>315,49</u> 1,74
30	PH18-29-2	Установлення бортових каменів бетонних і залізобетонних при інших видах покриттів	100м	2,64	<u>19894,61</u> 7241,68	<u>408,30</u> 131,46	52522	19118	<u>1078</u> 347	<u>126,0300</u> 1,5620	<u>332,72</u> 4,12
31	& C1416-8684-11	Камені бортові, БР100.20.8	м/п	264	<u>112,69</u> -	<u>-</u> -	29750	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
Разом прямі витрати по розділу 3							354138	76403	<u>15292</u> 3549		<u>1337,96</u> 47,54
Разом будівельні роботи, грн.							354138				
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.							262443				
всього заробітна плата, грн.							79952				
Загальновиробничі витрати, грн.							41632				
трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.							155,5				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							15777				
Всього будівельні роботи, грн.							395770				

		Всього по розділу 3					395770				
		Розділ 4. Інші роботи									
32	РН20-41-2	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,4 м3.	100 т	0, 8116025	<u>1266,43</u> 113,54	<u>1152,89</u> 373,19	1028	92	<u>936</u> 303	<u>2,1500</u> 5,4516	<u>1,74</u> 4,42
33	РН20-40-1	Навантаження сміття вручну	1 т	9,02	<u>86,08</u> 86,08	<u>-</u> -	776	776	<u>-</u> -	<u>1,6300</u> -	<u>14,7</u> -
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
34	С311-10-М	Перевезення сміття до 10 км	т	90,1802 5	<u>79,54</u> -	<u>79,54</u> 11,66	7173	-	<u>7173</u> 1052	<u>-</u> 0,1610	<u>-</u> 14,52
		Разом прямі витрати по розділу 4					8977	868	<u>8109</u> 1355		<u>16,44</u> 18,94
		Разом будівельні роботи, грн.					8977				
		в тому числі:									
		всього заробітна плата, грн.					2223				
		Загальновиробничі витрати, грн.					1147				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					4,24				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					431				
		Всього будівельні роботи, грн.					10124				

		Всього по розділу 4					10124				
		Разом прямі витрати по кошторису					637840	142829	<u>23436</u> 4936		<u>2357,24</u> 66,95
		Разом будівельні роботи, грн.					637840				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					471575				
		всього заробітна плата, грн.					147765				
		Загальновиробничі витрати, грн.					73498				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					263,36				

		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.	26723				
		Всього будівельні роботи, грн.	711338				

		Всього по кошторису	711338				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.	2687,55				
		Кошторисна заробітна плата, грн.	174488				

Склав _____ Я.В. Пилипович
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів _____ Я.В. Пилипович
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]