

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № _____
ЗАСІДАННЯ ПРАВЛІННЯ
об'єднання співвласників багатоквартирного будинку « _____ »,
створеного в багатоквартирному будинку за адресою:

_____ обл., _____ р-н, м. _____, вул. _____, буд. _____
(код ЄДРПОУ – _____), проведеного « _____ » _____ 202_ року

м. _____ « _____ » _____ 202_ року

Засідання правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку « _____ » (далі – ОСББ) проводиться за адресою: місто _____, _____ району, _____ області, вулиця _____, будинок _____.

Засідання правління розпочато о _____ годині _____ хвилин.

Загальна кількість членів правління ОСББ – _____ осіб (100%).

Персональний склад правління:

1. _____;

2. _____;

....

На засіданні присутні такі члени правління:

1. _____;

2. _____;

....

Кожен член правління має на засіданні правління один голос та не має права передоручати своє право брати участь у засіданнях та голосувати іншим особам.

Відповідно до Статуту ОСББ рішення правління приймається більшістю голосів від загальної кількості членів правління.¹

Збори скликані головою правління ОСББ.²

ПОРЯДОК ДЕННИЙ³:

(...)

2. Прийняття рішення про реконструкцію та/або ремонт багатоквартирного будинку ОСББ « _____ », пошкодженого внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України, в межах участі у Програмі «ВідновиДІМ» державної установи «Фонд енергоефективності».

(...)

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

(...)

СЛУХАЛИ з другого питання порядку денного:

¹ Якщо інше не встановлено рішенням загальних зборів ОСББ.

² Збори правління також можуть бути скликані не менш як третиною членів правління.

³ В порядку денному відтворюється лише необхідний пункт (пункти), при цьому порядкові номери пунктів зазначаються без змін.

Голова Правління _____ / _____ /
(підпис) / Ім'я та ПРІЗВИЩЕ

Голову правління _____⁴, яка повідомила (який повідомив), що оскільки багатоквартирний будинок ОСББ за адресою: _____ обл., _____ р-н, м. _____, вул. _____, буд. _____, було пошкоджено внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України, то уповноваженими на те особами було проведено обстеження будинку, за результатами якого складено відповідні документи, якими підтверджено таке пошкодження.

Також голова правління _____ повідомила (повідомив) про існування Програми «ВідновиДІМ» державної установи «Фонд енергоефективності», метою якої є фінансування будівельних робіт з відновлення житлових будівель, пошкоджених внаслідок військової агресії Російської Федерації проти України.

Голова правління _____ наголосила (наголосив), що на період дії воєнного стану в Україні, введеного Указом Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 64/2022, та протягом одного року з дня його припинення чи скасування на місцевості, що входить до переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії, затвердженого центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику з питань тимчасово окупованих територій, правління ОСББ, відповідно до пункту 3¹ статті 30 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», має право самостійно приймати рішення про реконструкцію та/або ремонт, у тому числі капітальний, багатоквартирного будинку, пошкодженого внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією, за рахунок коштів і майна об'єднання, отриманих для таких цілей як безоплатна безповоротна (у тому числі грантова) допомога від фізичних, юридичних осіб, територіальних громад, держави Україна, іноземних держав та міжнародних організацій.

Оскільки місто / селище / село _____ згідно зі згаданим вище переліком входить до територій, на яких ведуться (велися) бойові дії, а реконструкція та/або ремонт багатоквартирного будинку ОСББ планується провести виключно за рахунок коштів і майна ОСББ, отриманих для таких цілей як безоплатна безповоротна (у тому числі грантова) допомога, то голова правління _____ запропонувала (запропонував) прийняти рішення про реконструкцію та/або ремонт багатоквартирного будинку ОСББ «_____» за адресою: _____ обл., _____ р-н, м. _____, вул. _____, буд. _____, в межах участі у Програмі «ВідновиДІМ» державної установи «Фонд енергоефективності з метою отримання гранту в порядку та на умовах, що будуть визначені Програмою «ВідновиДІМ».

ПІДСУМКИ ГОЛОСУВАННЯ з другого питання порядку денного:

№ з/п	ПІБ члена правління	Результат голосування «за» / «проти»	Підпис
1			(підпис) ⁵
2			(підпис)

...

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ з другого питання порядку денного:

1) Прийняти рішення про реконструкцію та/або ремонт багатоквартирного будинку ОСББ «_____» за адресою: _____ обл., _____ р-н, м. _____, вул. _____, буд. _____

⁴ Веде засідання правління голова правління, а в разі відсутності голови - його заступник. У разі відсутності голови правління та його заступника, засідання правління веде один із членів правління, обраний головуєчим простою більшістю голосів від кількості присутніх на засіданні членів правління.

⁵ У витягу не потрібно відтворювати власноручні підписи членів правління.

Голова Правління _____ / _____ /
(підпис) / Ім'я та ПРІЗВИЩЕ

_____, пошкодженого внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України.

2) Взяти участь у Програмі «ВідновиДІМ» державної установи «Фонд енергоефективності» з метою отримання гранту на відновлення пошкодженого внаслідок військової агресії російської федерації проти України багатоквартирного будинку ОСББ «_____» за адресою: _____ обл., _____ р-н, м. _____, вул. _____, буд. _____, в порядку та умовах, що будуть визначені Програмою «ВідновиДІМ».

3) Укласти з ДУ «Фонд енергоефективності» шляхом приєднання Грантовий договір, що є невід'ємною частиною Програми «ВідновиДІМ» і умови якого публікуються на веб-сайті ДУ «Фонд енергоефективності».

4) Надати повноваження **голови правління ОСББ⁶** на вчинення всіх дій, необхідних для відновлення пошкодженого внаслідок військової агресії російської федерації проти України багатоквартирного будинку та участі в Програмі «ВідновиДІМ» державної установи «Фонд енергоефективності».

(...)

Всі питання порядку денного розглянуті та по ним прийняті рішення.

Зауваження до процедури скликання та проведення засідання правління у присутніх відсутні.

Засідання правління оголошено закритим о _____ годині _____ хвилин.

Голова правління

(підпис)⁷

/ _____ /
ПІБ

Витяг з протоколу № _____ засідання правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «_____» від _____ 202_ року відповідає оригіналу.

Голова Правління _____ / _____ /
(підпис) Ім'я та ПРІЗВИЩЕ

Відбиток печатки (в разі її використання)

⁶ Уповноважити можуть іншу особу.

⁷ У витягу не потрібно відтворювати власноручний підпис голови правління.

Голова Правління _____ / _____ /
(підпис) Ім'я та ПРІЗВИЩЕ