

| Програма за редакцією від 04 жовтня 2021   | Роз'яснення/Коментарі  |
|--|--|
| <b>Програма</b>  |  |
| Виключено положення, що стосувались відшкодування Фондом витрат на послуги з супроводження Проекту   | на виконання вимог ДАСу виключено положення, які залишаються спірними в частині законності відшкодування Фондом витрат на послуги супроводу  |
| Введено норму, що учасниками програми можуть стати об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, житлові будинки яких було введено в експлуатацію до 31 грудня 2009 року включно   | дасть можливість направити ресурси Фонду виключно на застарілий житловий фонд, який потребує цього першочергово  |
| Пункт 7.3 додатку 1 приведено у відповідність до Порядку верифікації в частині виплати третього траншу Гранту при покроковій верифікації (передбачено, що третій транш може ділитись на 3 або 5 частин)  | для узгодження норм Програми між собою   |
| <b>Грантовий договір</b>   |  |
| Виключено посилання на норми Програми, що стосувались послуг з супроводження Проекту, з форм Заявок прибрано положення про проектних менеджерів  | на виконання вимог ДАСу виключено положення, які залишаються спірними в частині законності відшкодування Фондом витрат на послуги супроводу  |
| <b>Порядок дій учасників Програми</b>  |  |
| Виключено положення, що стосувались відшкодування Фондом витрат на послуги з супроводження Проекту   | на виконання вимог ДАСу виключено положення, які залишаються спірними в частині законності відшкодування Фондом витрат на послуги супроводу  |
| Передбачено додаток до Опису Проекту "ФОТОФІКСАЦІЯ ПОТОЧНОГО СТАНУ ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ ТА ЗОВНІШНІХ ОГОРОДЖУВАЛЬНИХ КОНСТРУКЦІЙ БУДИНКУ"  | для уникнення зловживань з боку ОСББ та отримання ними повторного відшкодування на вже реалізовані заходи з енергоефективності   |
| В розділі 5 додатку 12 уточнено перелік "пов'язаних осіб"  | з метою приведення у відповідність до чинного законодавства  |
| З додатку 14 виключено посилання на ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва»  | Акцентування на відповідальності, що несуть учасники будівництва за якість виконання робіт, дотримання вимог, в тому числі щодо ціноутворення та законодавства про регулювання містобудівної діяльності та з метою уникнення дублювання Фондом функцій замовника будівництва, підрядника та технагляду |
| В додатку 24 уточнено його назву "ДОВІДКА ПРО ЗАГАЛЬНИЙ ЖУРНАЛ ВИКОНАННЯ РОБІТ, ЖУРНАЛ АВТОРСЬКОГО НАГЛЯДУ ТА СКЛАДАННЯ АКТУ(ІВ) ПРИЙМАННЯ ВИКОНАНИХ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ" та його доповнено запевненням, що під час будівництва дотримано вимог законодавства щодо ціноутворення в будівництві |  |
| <b>Порядок Верифікації</b>   |  |

|  |  |
|--|--|
| <p>Виключено положення, що стосувались відшкодування Фондом витрат на послуги з супроводження Проекту</p>  | <p>на виконання вимог ДАСу виключено положення, які залишаються спірними в частині законності відшкодування Фондом витрат на послуги супроводу</p> |
| <p>Уточнено наслідки проведення Верифікації за фото та вказано, що нею може завершитись Верифікація Проекту/Заходів з енергоефективності, або ж вона може стати підставою подальшого проведення Верифікації на місці</p> | <p>для більш правильного відображення суті верифікації за фото та закріплення фактичного порядку здійснення всіх видів Верифікації</p>             |
| <p><b>Порядок апеляції</b></p>   |  |
| <p>Форму Заяви на Апеляцію приведено у відповідність до Програми в зв'язку з виключенням положень про відшкодування витрат на супроводження Проекту</p>  | <p>на виконання вимог ДАСу виключено положення, які залишаються спірними в частині законності відшкодування Фондом витрат на послуги супроводу</p> |